



Z Á P I S č. 2

z 2. zasedání Zastupitelstva obce Řícmanice
konaného dne 15. 12. 2010 v 19,00 hod. v zasedací místnosti Komenského 68

Program:

1. Technický bod (schválení ověřovatelů zápisu, programu zasedání a jmenování zapisovatelky)
2. Rozhodnutí o dalším nakládání s pozemkem parc. č. 1019/1 v k. ú. Řícmanice
3. Volba členů kontrolního výboru
4. Volba členů finančního výboru
5. Schválení povolení pro Mateřskou školu Řícmanice přijímat bezúčelové finanční sponzorské dary
6. Schválení pravomoci starostce obce provádět rozpočtová opatření
7. Schválení rozpočtového opatření číslo 7
8. Schválení pravidel rozpočtového provizoria pro rok 2011
9. Schválení zrušení Nařízení obce Řícmanice č.1/2006 o stavební uzávěře ze dne 4.12.2006 (č.j. 716/06 zveřejněné na úřední desce 5.12.2006) vzhledem k dokončení územního plánu

Dodatečné body jednání:

10. Schválení smlouvy o poskytnutí neinvestiční dotace ve výši 1.735,-Kč z rozpočtu Jihomoravského kraje na věcné vybavení JSDH Řícmanice
11. Schválení smlouvy o úvěru s ČS, a.s. ve výši 1.150.000,-Kč na financování projektu „Koupaliště v Řícmanicích – koupaliště pro všechny generace“
12. Zřízení kulturního výboru obce
13. Schválení převodu prostředků pro Obec Kanice za žáky a pro DSO Časnýř jako podíl na provozních nákladech.

Bod č. 1 – Technický bod (schválení ověřovatelů zápisu, programu zasedání a jmenování zapisovatelky)

Předsedající, starostka obce Ing. Lenka Lišková, zahájila v 19.00 hod veřejné zasedání zastupitelstva obce Řícmanice, přivítala zúčastněné, konstatovala, že informace o konání zasedání byla řádně zveřejněna na úřední desce Obecního úřadu Řícmanice a na elektronické úřední desce dne 7.12.2010. Dále konstatovala, že je přítomno 6 členů zastupitelstva dle presenční listiny přiložené k zápisu, zastupitel Ing. Jiří Doležel se omluvil. Zastupitelstvo je tedy usnášeníschopné. Zápis z předchozího zasedání byl řádně ověřen a zveřejněn na úřední desce obecního úřadu a na elektronické úřední desce a k zápisu nebyly vzneseny žádné připomínky. Starostka navrhla doplnění programu o body č. 10 - 13.

Starostka navrhla ověřovatelky zápisu paní Evu Olešovskou a paní Blanku Koutskou, které s návrhem souhlasily.

Zapisovatelkou jmenovala Lenku Kunčarovou.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Řícmanice schvaluje program zasedání doplněný o body 10 – 13, ověřovatele zápisu o průběhu 2. zasedání zastupitelstva obce Řícmanice paní Evu Olešovskou a paní Blanku Koutskou, zapisovatelku Lenku Kunčarovou.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 1.1-2/2010 bylo schváleno.

Bod č. 2 - Rozhodnutí o dalším nakládání s pozemkem parc. č. 1019/1 v k.ú. Řícmanice

Starostka obce seznámila přítomné s nabídkou manželů xxx, za které byl přítomen pan xxx, a vysvětlila zastupitelům, že je potřeba v dané věci zaujmout stanovisko. Starostka osobně navštívila paní yyy, které byl do současné doby pozemek pronajímán, a zjistila, že paní yyy se mylně domnívala, že nájemní smlouvu nelze vypovědět, což se vysvětlilo. Paní yyy také vysvětlila, že je potřeba věnovat se i ostatním nájemním smlouvám na pozemky, neboť jsou zastaralé. Z morálního hlediska byl pozemek dlouhodobě pronajatý paní yyy, která do pozemku investovala své prostředky a stále má na pozemku věci, proto se starostka obrátila na přítomného pana xxx, zda by byla možná dohoda s paní yyy pro bezbolestné ukončení jejího nájemního vztahu k pozemku, eventuálně nějaká forma finanční kompenzace. Pan xxx odpověděl, že s paní yyy mluvil, a je ochoten ponechat jí ještě nějakou dobu možnost užívání a pokud by paní yyy nepožadovala horentní částky, je ochoten přistoupit také na finanční vyrovnání. Před hlasováním dala starostka možnost vyjádřit se přítomným občanům.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce souhlasí s prodejem pozemku manželům xxx, kteří jako jediní předložili svou nabídku po uplynutí výpovědní lhůty k výpovědi podané dosavadnímu nájemci.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 2.2-2/2010 bylo schváleno.

Bod č. 3 - Volba členů kontrolního výboru

Starostka předala slovo předsedovi kontrolního výboru Ing. Josefu Hustákovi, který navrhl jako člena kontrolního výboru přítomného pana Patrika Hegera. Osloven byl také xxx, ten však nabídku odmítl. Z důvodu chybějícího třetího člena proto starostka navrhla hlasovat o odložení volby členů kontrolního výboru na další veřejné zasedání zastupitelstva obce. Před hlasováním dala starostka možnost vyjádřit se přítomným občanům.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Řícmanice odkládá volbu členů kontrolního výboru na další veřejné zasedání zastupitelstva obce z důvodu chybějícího třetího člena výboru.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 3.3-2/2010 bylo schváleno.

Bod č. 4 - Volba členů finančního výboru

Starostka informovala, že byly pro členství ve finančním výboru osloveny paní Dagmar Effenbergerová a MUDr. Hana Staňková, které s návrhem souhlasily. Starostka předala slovo předsedkyni výboru paní Evě Olešovské, která vyjádřila souhlas s návrhem. Před hlasováním dala starostka možnost vyjádřit se přítomným občanům.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Řícmanice schvaluje členy finančního výboru paní Dagmar Effenbergerovou a MUDr. Hanu Staňkovou.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 4.4-2/2010 bylo schváleno.

Bod č. 5 - Schválení povolení pro Mateřskou školu Řícmanice přijímat bezúčelové finanční sponzorské dar

Starostka předala slovo paní Lence Kunčarové, která vysvětlila důvody, proč může Mateřská škola Řícmanice jako příspěvková organizace obce přijímat sponzorské dary pouze s předchozím písemným souhlasem zřizovatele a to pro každý jednotlivý úkon s výjimkou bezúčelových finančních sponzorských darů, pro které je možno udělit generální souhlas pro veškeré úkony nejdéle po funkční období současného zastupitelstva obce v souladu se zákonem č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů. Před hlasováním dala starostka možnost vyjádřit se přítomným občanům.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Řícmanice uděluje generální souhlas příspěvkové organizaci - Mateřské škole Řícmanice - přijímat peněžité dary účelově neurčené bez omezení, a to do konce funkčního období zastupitelstva.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 5.5-2/2010 bylo schváleno.

Bod č. 6 - Schválení pravomoci starostce obce provádět rozpočtová opatření

Starostka předala slovo paní Lence Kunčarové, která vysvětlila důvody pro udělení pravomoci starostce obce provádět rozpočtová opatření v rozsahu obvyklém z minulých období. Před hlasováním dala starostka možnost vyjádřit se přítomným občanům.

Návrh usnesení:

V souladu s § 102 odst. 2 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb. o obcích, ve znění pozdějších předpisů stanovuje Zastupitelstvo obce kompetenci starostky obce k provádění jednotlivých rozpočtových opatření v následujícím rozsahu:

- *každý jednotlivý závazný ukazatel v části příjmů, výdajů a financování rozpočtu může být změněn maximálně do výše 40 000 Kč,*
- *změny položek v rámci závazných ukazatelů bez omezení.*

Zastupitelstvo si vyhrazuje právo schvalovat každé rozpočtové opatření provedené v kompetenci starostky na nejbližším zasedání zastupitelstva konaném po provedení rozpočtového opatření starostkou a jejího stručného odůvodnění, které lze podat ústně.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 6.6-2/2010 bylo schváleno.

Bod č. 7 - Schválení rozpočtového opatření číslo 7

Starostka předala slovo paní Lence Kunčarové, která předložila písemné vyhotovení rozpočtového opatření č. 7 a podala k němu vysvětlení.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Řícmanice schvaluje rozpočtové opatření č. 7.

Rozpočtové opatření č. 7 je přílohou k tomuto bodu jednání č. 7.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 7.7-2/2010 bylo schváleno.

Bod č. 8 - Schválení pravidel rozpočtového provizoria pro rok 2011

Starostka předala slovo paní Lence Kunčarové, která vysvětlila důvody pro rozpočtové provizorium, poté přečetla pravidla rozpočtového provizoria pro rok 2011 a podala k nim vysvětlení. Před hlasováním dala starostka možnost vyjádřit se přítomným občanům.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Řícmanice schvaluje pravidla rozpočtového provizoria pro rok 2011 v následujícím znění:

- *Z výdajů rozpočtu budou hrazeny běžné výdaje jednotlivých rozpočtových paragrafů, výdaje na provoz, nutné opravy a údržbu obecního majetku.*
- *Dále budou z rozpočtu hrazeny výdaje na rozpracované investiční akce přecházející do roku 2011 z předchozích roků a zabezpečené příslušnými smlouvami o dílo.*
- *Obec bude poskytovat příspěvek své příspěvkové organizaci – Mateřské škole Řícmanice - na úhradu veškerých jejich provozních nákladů.*
- *Výdaje jednotlivých rozpočtových paragrafů, které jsou na straně příjmů pokryty z obdržných dotací nebo příspěvků, nejsou omezeny maximálním čerpáním, Jejich čerpání je určeno konkrétními podmínkami poskytnuté dotace nebo příspěvku.*

Pravidla rozpočtového provizoria pro rok 2011 jsou přílohou tohoto bodu jednání č. 8.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 8.8-2/2010 bylo schváleno.

Bod č. 9 - Schválení zrušení Nařízení obce Řícmanice č.1/2006 o stavební uzávěře ze dne 4.12.2006 (č.j. 716/06 zveřejněné na úřední desce 5.12.2006) vzhledem k dokončení územního plánu

Starostka informovala zastupitele, že je potřeba vzhledem k dokončení územního plánu zrušit Nařízení obce Řícmanice č.1/2006 o stavební uzávěře ze dne 4.12.2006 (č.j. 716/06 zveřejněné na úřední desce 5.12.2006) a dala hlasovat o návrhu usnesení.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Řícmanice schvaluje zrušení Nařízení obce Řícmanice č.1/2006 o stavební uzávěře ze dne 4.12.2006 (č.j. 716/06 zveřejněné na úřední desce 5.12.2006) vzhledem k dokončení územního plánu.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 9.9-2/2010 bylo schváleno.

Bod č. 10 - Schválení smlouvy o poskytnutí neinvestiční dotace ve výši 1.735,-Kč z rozpočtu Jihomoravského kraje na věcné vybavení JSDH Řícmanice

Starostka předala slovo paní Lence Kunčarové, která vysvětlila, že smlouva již musela být z časových důvodů podepsána a jedná se tedy o schválení následné. Dotace bude použita na věcné vybavení hasičů, které již bylo v průběhu roku pořízeno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Řícmanice schvaluje smlouvu o poskytnutí neinvestiční dotace ve výši 1.735,-Kč z rozpočtu Jihomoravského kraje na věcné vybavení JSDH Řícmanice.

Smlouva s JMK o poskytnutí neinvestiční dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje na věcné vybavení JSDH Řícmanice je přílohou tohoto bodu jednání č. 10.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 10.10-2/2010 bylo schváleno.

Bod č. 11 - Schválení smlouvy o úvěru s ČS, a.s. ve výši 1.150.000,-Kč na financování projektu „Koupaliště v Řícmanicích – koupaliště pro všechny generace“

Starostka informovala o vývoji projektu „Koupaliště v Řícmanicích – koupaliště pro všechny generace“. Na daný projekt je žádáno o dotaci, která však bude poskytnuta po dokončení díla, proto je nutný úvěr na překlenutí doby do obdržení dotace. Lenka Kunčarová informovala o splatnosti úvěru do 30. 6. 2012. Po obdržení dotace ve výši 860.000,-Kč bude ihned uhrazena ČS, a.s. mimořádná splátka ve stejné výši.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Řícmanice schvaluje smlouvu o úvěru s ČS, a.s. ve výši 1.150.000,-Kč na financování projektu „Koupaliště v Řícmanicích – koupaliště pro všechny generace“.

Smlouva o úvěru je přílohou tohoto bodu jednání č. 11.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 11.11-2/2010 bylo schváleno.

Bod č. 12 - Zřízení kulturního výboru obce

Starostka informovala přítomné o vůli zastupitelů zřídit v obci kulturní výbor. Lenka Kunčarová informovala o dalších krocích, o nichž budou muset zastupitelé v souvislosti se zřízením kulturního výboru rozhodnout, tj. o předsedovi výboru a počtu členů výboru a jeho členech, odměnách nebo vzdání se odměn, náplni činnosti výboru. Paní Blanka Koutská navrhla zahrnout do činnosti výboru také sportovní a tělovýchovnou činnost.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Řícmanice schvaluje zřízení kulturního v obci. Počet členů, předseda, členové, odměňování, činnost výboru bude projednána na dalším veřejném zasedání zastupitelstva obce.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 12.12-2/2010 bylo schváleno.

Bod č. 13 - Schválení převodu prostředků pro Obec Kanice za žáky a pro DSO Časnýř jako podíl na provozních nákladech

Starostka obce předložila zastupitelům převody mezi obcemi a DSO pro rok 2011.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Řícmanice schvaluje převod prostředků pro Obec Kanice za žáky ve výši 84.500,-Kč a pro DSO Časnýř jako podíl na provozních nákladech ve výši 11.800,-Kč.

Převody mezi obcemi a DSO v roce 2011 jsou přílohou tohoto bodu jednání č. 13.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 13.13-2/2010 bylo schváleno.

Diskuze

Starostka ukončila oficiální část a vyzvala přítomné k diskuzi v 19.50 hodin.

Zastupitelé otevřeli problém údržby hřbitova, kdy v současné době obec nemá hrobníka. Pokud je potřeba vykopat hrob, řeší to pozůstalí najmutím firmy. Dosud se o hřbitov staral bývalý místostarosta xxx. Zastupitel pan Roman Slaný podotkl, že by bylo vhodné, aby se o hřbitov opět někdo staral jako jeho dědeček. Pan xxx souhlasil, že někdo si péči o hřbitov musí vzít za své, průběžně se hodně spolu se starostkou ptali na někoho vhodného, ale nikdo nebyl ochoten. Starostka sdělila, že se nabízel zahradník ze sousední obce Kanice pan xxx, ale není si jistá, nakolik by tato nabídka odpovídala požadavkům na údržbu hřbitova.

Pan xxx vznesl dotaz, kolik se vybralo ve veřejné sbírce na obnovu kříže na návsi a kolik má obec doplatit z rozpočtu. Lenka Kunčarová odpověděla, že z hledem k výběru do pokladničky, která je dosud nerozpečetěná, je schopna pouze odhadem říct, že se vybralo asi ke stům tisícům a zhotovení kříže bude stát asi 210.000,-Kč. Pan xxx poukázal na velmi strohé a nevyhovující vybavení sálu u obecní hospody a na to, zda by nebylo vhodnější prostředky, které obec doplatí

z rozpočtu na obnovení kříže použít raději například na vybavení tohoto sálu, kdy nevyhovující jsou zejména židle.

Předseda občanského sdružení ORA ET LABORA xxx sdělil, že členové sdružení přispěli celkem částkou 50.000,-Kč a sdružení hodlá přispět ještě 23.000,-Kč.

Starostka sdělila, že existuje dotační titul, v rámci kterého by bylo možno získat prostředky na opravu sálu. Pan xxx však měl namysli alespoň vyřešení interiéru, k celkové rekonstrukci jeho myšlenky nedosáhly. yyy potvrdil, že objekt volá po celkové rekonstrukci a bylo by vhodné povolat ke zhodnocení projektanta. Starostka podotkla, že situace by mohla být řešena nalezením nového nájemce ochotného investovat. To se však setkalo s nevolí přítomných občanů.

Pan xxx vznesl stížnost na probíhající výstavbu zahradních domů v okolí jeho obydlí. Na stavbu jezdí těžká auta, bagry. Na jeho domu praskají omítky. Stavba domů vypadá asi na dva roky. Proto se pan xxx ptal, zda by nebylo vhodné zajistit stavební dozor.

Starostka odpověděla, že dříve pro takové případy mohla být a také byla zřízena stavební komise, která kontrolovala stavebníky. Dnes toto za nás má řešit stavení úřad.

Bývalý místostarosta xxx odpověděl, že mimo jiné daná věc spadá také pod silniční zákon a stavebníci nesmí znečišťovat silnice.

Starostka řekla, že problémy byly také působeny rodině xxx rovněž bydlící v blízkosti stavby. Investor již jednou byl napomenut.

Závěr

Starostka poděkovala přítomným za účast a ukončila zasedání v 20.45 hodin.

Zapsala: Lenka Kunčarová

Předsedající: Ing. Lenka Lišková, starostka obce

Zápis ověřili: Eva Olešovská

Blanka Koutská