

## PLNÁ MOC

Pan **Darius Lev**, narozen dne [REDAKCE], trvale bytem [REDAKCE], (dále jen „**Zmocnitel**“), tímto

### zmocňuje

obchodní společnost **PROGRESUS Developments Epsilon s.r.o.**, IČO: 142 57 289, se sídlem U Sluncové 666/12a, Karlín, 186 00 Praha 8, zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 362935, zastoupenou Ing. Danielem Trunkátem, jednatelem (dále jen „**Společnost**“),

aby Zmocnitele zastupovala při jednáních s jakoukoliv třetí osobou či orgánem veřejné moci ve spojitosti se změnou územního plánu obce Řícmanice, IČO: 003 74 903, spočívající ve změně způsobu využití následující pozemků o celkové výměře 28.176 m<sup>2</sup>:

- pozemku parc. č. **480/4**, trvalý travní porost, o výměře 737 m<sup>2</sup>,
- pozemku parc. č. **481/8**, trvalý travní porost, o výměře 5.136 m<sup>2</sup>,
- pozemku parc. č. **481/10**, trvalý travní porost, o výměře 271 m<sup>2</sup>,
- pozemku parc. č. **483/2**, trvalý travní porost, o výměře 895 m<sup>2</sup>,
- pozemku parc. č. **486/3**, zahrada, o výměře 2.004 m<sup>2</sup>,
- pozemku parc. č. **487**, vodní plocha, o výměře 730 m<sup>2</sup>,
- pozemku parc. č. **488**, ovocný sad, o výměře 2.767 m<sup>2</sup>,
- pozemku parc. č. **489**, trvalý travní porost, o výměře 2.279 m<sup>2</sup>,
- pozemku parc. č. **490**, zahrada, o výměře 2.033 m<sup>2</sup>,
- pozemku parc. č. **491**, ovocný sad, o výměře 10.121 m<sup>2</sup>,
- pozemku parc. č. **529**, trvalý travní porost, o výměře 1.127 m<sup>2</sup>,
- pozemku parc. č. **1002/1**, ostatní plocha, o výměře 27 m<sup>2</sup>,
- pozemku parc. č. **1002/4**, ostatní plocha, o výměře 49 m<sup>2</sup>,

vše zapsáno na LV č. 308, vedeném Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, Katastrálním pracovištěm Brno-venkov, pro katastrální území Řícmanice, z nezastavěného území („plochy zemědělské NZ“) na zastavitelné plochy („plochy pro bydlení v bytových domech Br“), která umožní realizaci stavebního záměru Společnosti (dále jen „**Změna územního plánu**“), a dále aby Zmocnitele zastupovala při podání jakéhokoliv návrhu, nebo obdobného podání, ve spojitosti se Změnou územního plánu, jakož aby Zmocnitele zastupovala v řízeních či jiných postupech před orgány veřejné moci ve spojitosti se Změnou územního plánu.

Zmocněná Společnost je oprávněna Zmocnitele zastupovat a vykonávat veškerá právní jednání související s uděleným zmocněním, zejména, nikoliv však výlučně, přijímat doručované písemnosti, podávat návrhy, žádosti, doplnění a vyjádření, jakož i jiná podání, účastnit se jednání a nahlížení do spisu, podávat řádné i mimořádné opravné prostředky.

Plná moc je udělena na dobu neurčitou.

V Brně dne 26. 6. 2023

**Mgr. Tomáš Pfeifer, LL.M.**

advokát

mobil: +420 724 689 003

e-mail: tomas.pfeifer@akpfeifer.cz

IČ: 75775298

DIČ CZ8408225870

sídlo: Brno, Křenová 504/53, PSČ 602 00  
osvědčení České advokátní komory č. 14784

## PROHLÁŠENÍ O PRAVOSTI PODPISU

Běžné číslo knihy o prohlášeních o pravosti podpisu 20496/250/2023.

Já, níže podepsaný, Mgr. Tomáš Pfeifer, LL.M., advokát, se sídlem v Brně, Křenová 504/53, zapsaný v seznamu advokátů vedeném Českou advokátní komorou pod ev. č. 14784, prohlašuji, že tuto listinu přede mnou vlastnoručně v jednom vyhotovení podepsal:

250. Darius Lev, nar. [redacted] v Brně, [redacted] jehož totožnost jsem zjistil z občanského průkazu č. [redacted]

V Brně, dne 26. 6. 2023

Mgr. Tomáš Pfeifer

.....

M<sup>gr</sup> Tomáš Peifer

Advokát

Křižovská 508/53, 602 00 Brno

IC: 2775209 / DIČ: CZ8408225870

evč. 14784