

LEGENDA :

	hranice katastrálního území
	hranice zastavěného území k 27. 06. 2023
	zastavitelné plochy
	plochy přestavby
	plochy změn v krajině
	rezerva pro plochy bydlení v rodinných domech

DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

stav	návrh	
		silnice II. třídy
		místní komunikace
		účelové komunikace veřejné
		účelové komunikace soukromé
		pěší propojení
		parkoviště
		zastávka autobusu
		cyklotrasa

OCHRANA KULTURNÍCH HODNOT

	území zásadního významu pro ochranu hodnot
--	--------------------------------------------

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPUSOBEM VYUŽITÍ

plochy stabilizované	plochy zmín	
		plochy bydlení
		plochy občanského vybavení veřejné infrastruktury
		plochy občanského vybavení komerčního
		plochy rekreace
		plochy veřejných prostranství
		plochy dopravní infrastruktury
		plochy technické infrastruktury
		plochy výroby
		plochy sídelní zeleně
		plochy vodní a vodohospodářské
		plochy zemědělské
		plochy zahrad v krajině
		plochy lesní
		plochy přírodní na pozemcích lesa
		plochy přírodní na ZPF a ostatních plochách
		plochy krajinné zeleně

INDEX FUNKČNÍHO VYUŽITÍ

Br	- bydlení v rodinných domech
Bd	- bydlení v bytových domech
OVh	- občanské vybavení veřejné infrastruktury - hřbitov
Rs	- otevřená sportovní zařízení se zázemím
Ri	- individuální rekreace
Tlf	- technická infrastruktura - fotovoltaika
Vz	- zemědělská výroba a skladování, agroturistika
Vd	- drobná výroba a služby
Zv	- zeleň veřejná na veřejných prostranstvích
Zs	- zeleň soukromá a vyhrazená

	rozhraní ploch s rozdílným indexem funkčního využití
--	------------------------------------------------------

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

stav	návrh	
		vodovodní přivaděč
		vodojem
		čerpací stanice vodovodu
		akumulační tlaková stanice vodovodu
		kanalizační sběrač
		elektrické vedení VN a trafostanice
		trasa dálkového kabelu
		radioreleová trasa
		plynovod STL

LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ

stav	návrh	
		ochranné pásmo silnice II. třídy
		ochranné pásmo nadzemního vedení VN
		ostatní ochranná pásma
		ochranné pásmo vodního toku
		vzdálenost staveb od okraje lesa
		registrovaný významný krajinný prvek

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY, OCHRANA KRAJINY

stav	návrh	
		hranice regionálního biokoridoru
		označení regionálního biokoridoru
		protierozní opatření

Poznámka:
Celé správní území obce je situováno v ochranném pásmu leteckých zabezpečovacích zařízení Ministerstva obrany.
Do správního území obce zasahuje vymezené území Ministerstva obrany - koridor RR směru zájmové území pro nadzemní stavby.
Celé správní území je zájmovým územím Ministerstva obrany z hlediska povolování vyjmenovaných druhů staveb.

POŘIZOVATEL: Obecní úřad Říčmanice se zajištěním kvalifikace	Zodpovědný projektant: Ing. arch. Pavel Klein	KT architekti
PROJEKTANT: KT architekti Kroftova 35, 616 00 Brno	Datum zpracování: 10/2023	
VÝKRES: KOORDINAČNÍ VÝKRES	1: 5 000	Č. VÝKRESU: II.1.