

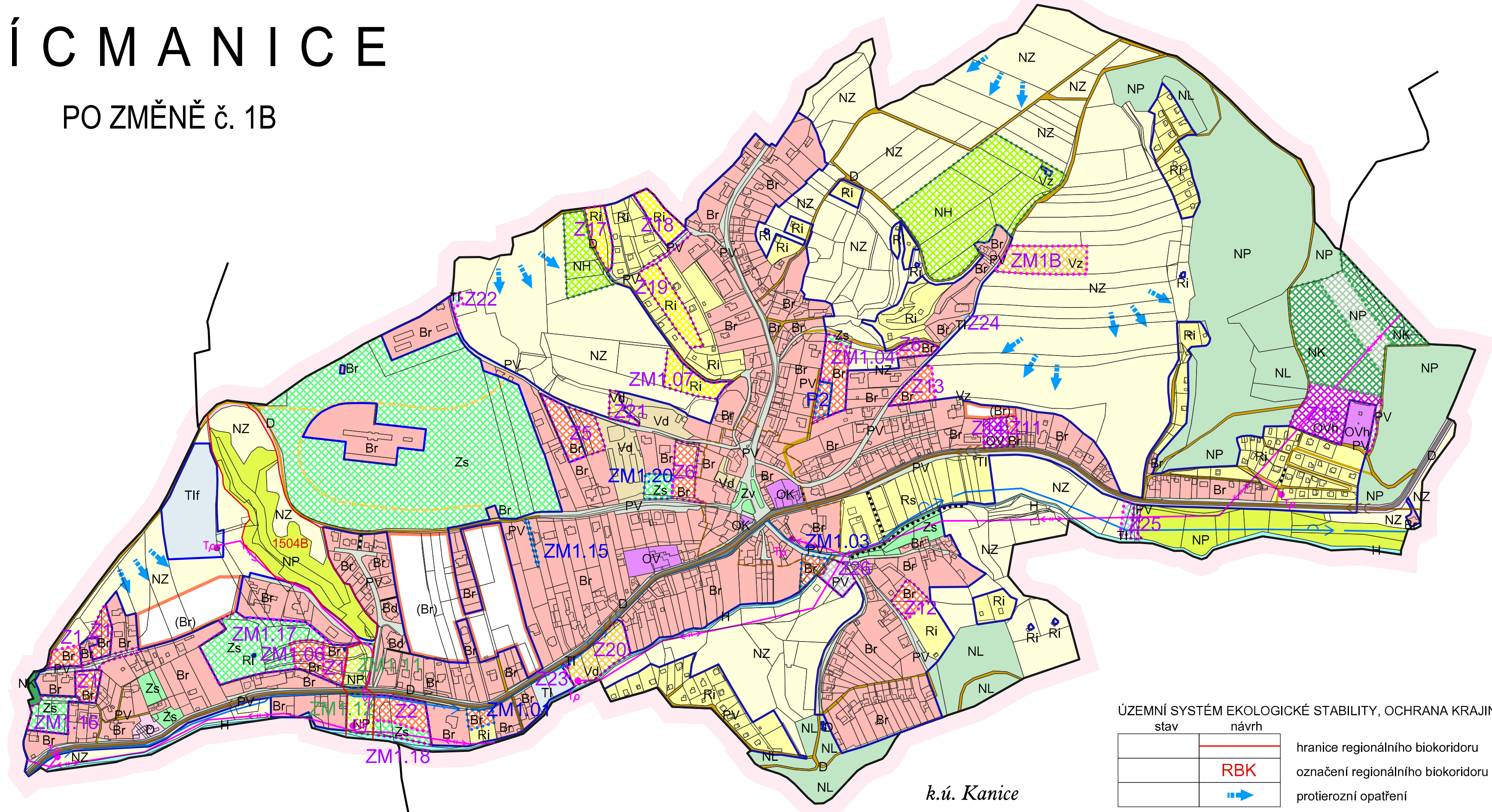
ÚPLNÉ ZNĚNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU  
ŘÍCMANICE

PO ZMĚNĚ Č. 1B

k.ú. Babice nad Svitavou

k.ú. Kanice

k.ú. Bílovice nad Svitavou



| ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY, OCHRANA KRAJINY |       |                                   |
|---|-------|-----------------------------------|
| stav  | návrh |                                   |
|   |       | hranice regionálního biokoridoru  |
|   | RBK   | označení regionálního biokoridoru |
|   |       | protierozní opatření              |

LEGENDA :

|     |   |
|-----|---|
|     | hranice katastrálního území                   |
|     | hranice zastavěného území k 27. 06. 2023      |
| Z1  | zastavitelné plochy                           |
| P1  | plochy přestavby                              |
| ZM  | plochy změn v krajině                         |
| (B) | rezerva pro plochy bydlení v rodinných domech |

DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

| stav | návrh |                             |
|------|-------|-----------------------------|
|      |       | silnice II. třídy           |
|      |       | úcelové komunikace veřejné  |
|      |       | úcelové komunikace soukromé |
|      |       | pěší propojení              |

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

|  |                                     |
|--|-------------------------------------|
|  | elektrické vedení VN a trafostanice |
|  | vodovodní přívaděč                  |
|  | kanalizační sběrač                  |

OCHRANA KULTURNÍCH HODNOT

|  |  |
|--|--|
|  | území zásadního významu pro ochranu hodnot |
|--|--|

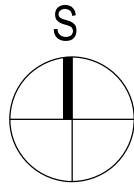
PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPUSOBEM VYUŽITÍ

| plochy stabilizované | plochy změn |   |
|----------------------|-------------|---|
| B                    | B           | plochy bydlení                                    |
| OV                   | OV          | plochy občanského vybavení veřejné infrastruktury |
| OK                   |             | plochy občanského vybavení komerčního             |
| R                    | R           | plochy rekreace                                   |
| PV                   | PV          | plochy veřejných prostranství                     |
| D                    |             | plochy dopravní infrastruktury                    |
| TI                   | TI          | plochy technické infrastruktury                   |
| V                    | V           | plochy výroby                                     |
| Z                    | Z           | plochy sídelní zeleně                             |
| H                    |             | plochy vodní a vodohospodářské                    |
| NZ                   |             | plochy zemědělské                                 |
| NH                   | NH          | plochy zahrad v krajině                           |
| NL                   |             | plochy lesní                                      |
| NP                   | NP          | plochy přírodní na pozemcích lesa                 |
| NP                   | NP          | plochy přírodní na ZPF a ostatních plochách       |
| NK                   | NK          | plochy krajinné zeleně                            |

INDEX FUNKČNÍHO VYUŽITÍ

|     |  |
|-----|--|
| Br  | - bydlení v rodinných domech                         |
| Bd  | - bydlení v bytových domech                          |
| OVh | - občanské vybavení veřejné infrastruktury - hřbitov |
| Rs  | - otevřená sportovní zařízení se zázemím             |
| Ri  | - individuální rekreace                              |
| Tlf | - technická infrastruktura - fotovoltaika            |
| Vz  | - zemědělská výroba a skladování, agroturistika      |
| Vd  | - drobná výroba a služby                             |
| Zv  | - zeleň veřejná na veřejných prostranstvích          |
| Zs  | - zeleň soukromá a vyhrazená                         |

|  |  |
|--|--|
|  | rozhraní ploch s rozdílným indexem funkčního využití |
|--|--|



|  |   |                  |
|--|---|------------------|
| POŘIZOVATEL: Obecní úřad Řícmanice se zajištěním kvalifikace |   | KT architekti    |
| PROJEKTANT: KT architekti Křotova 35, 616 00 Brno            | Zodpovědný projektant: Ing. arch. Pavel Klein Datum zpracování: 10/2023 |                  |
| VÝKRES: Hlavní výkres  | 1: 5 000  | Č. VÝKRESU: I.2. |

| ZÁZNAM O ÚČINNOSTI  |                        |
|---|------------------------|
| Název dokumentace: Úplné znění Územního plánu Řícmanice - po změně č.1b |                        |
| Správní orgán, který dokumentaci vydal: Zastupitelstvo obce Řícmanice   |                        |
| Datum nabytí účinnosti:   |                        |
| Pořizovatel: Obecní úřad Řícmanice                                      |                        |
| Oprávněná úřední osoba pořizovatele: Jméno a příjmení:                  |                        |
| Podpis:   | otisk úředního razítka |