



## Z Á P I S č. 8

### **z 8. zasedání Zastupitelstva obce Řícmanice**

konaného dne 15 . 6. 2011 v 19,30 hod. v zasedací místnosti Komenského 68

#### **Program:**

1. Technický bod (schválení ověřovatelů zápisu, programu zasedání a jmenování zapisovatelky).
2. Přednesení a případné schválení plánu společných zařízení k jednoduché pozemkové úpravě v k.ú. Řícmanice.
3. Schválení závěrečného účtu obce Řícmanice za rok 2010.
4. Schválení výše vstupného na koupaliště Řícmanice na sezónu roku 2011.
5. Schválení příspěvku občanům na sportovní a rekreační činnost v roce 2011.
6. Schválení smlouvy o investiční dotaci s JMK z programu rozvoje venkova na rekonstrukci chodníků od návsi podél silnice II-383 Řícmanice – Bílovice nad Svitavou ve výši 150.000,-Kč.
7. Schválení rozpočtového opatření č.1.

#### **Dodatečné body jednání:**

8. Schválení záměru pronájmu kiosku na místním koupališti na sezónu 2011
9. Projednání záměru prodat pozemky pronajaté u místních chat

---

#### **Bod č. 1 – Technický bod (schválení ověřovatelů zápisu, programu zasedání a jmenování zapisovatelky)**

Předsedající, starostka obce Ing. Lenka Lišková, zahájila v 19.30 hod veřejné zasedání zastupitelstva obce Řícmanice, přivítala zúčastněné, konstatovala, že informace o konání zasedání byla řádně zveřejněna na úřední desce Obecního úřadu Řícmanice a na elektronické úřední desce dne 8. 6. 2011. Dále konstatovala, že je přítomno 7 členů zastupitelstva dle presenční listiny přiložené k zápisu. Zastupitelstvo je tedy usnášeníschopné. Zápis z předchozího zasedání byl řádně ověřen a zveřejněn na úřední desce obecního úřadu a na elektronické úřední desce a k zápisu nebyly vzneseny žádné připomínky.

Starostka navrhla doplnění programu o body č. 8 a 9. Starostka navrhla ověřovatele zápisu Blanku Koutskou a Mgr. Libora Slabého, kteří s návrhem souhlasili. Zapisovatelkou jmenovala Lenku Kunčarovou.

#### **Návrh usnesení:**

***Zastupitelstvo obce Řícmanice schvaluje ověřovatele zápisu o průběhu 8. zasedání zastupitelstva obce Řícmanice Blanku Koutskou a Mgr. Libora Slabého, zapisovatelku Lenku Kunčarovou, program zasedání doplněný o bod č. 8 a 9:***

1. *Technický bod (schválení ověřovatelů zápisu, programu zasedání a jmenování zapisovatelky).*
2. *Přednesení a případné schválení plánu společných zařízení k jednoduché pozemkové úpravě v k.ú. Řícmanice.*
3. *Schválení závěrečného účtu obce Řícmanice za rok 2010.*
4. *Schválení výše vstupného na koupaliště Řícmanice na sezónu roku 2011.*

5. *Schválení příspěvku občanům na sportovní a rekreační činnost v roce 2011.*
6. *Schválení smlouvy o investiční dotaci s JMK z programu rozvoje venkova na rekonstrukci chodníků od návsi podél silnice II-383 Řícmanice – Bílovice nad Svitavou ve výši 150.000,-Kč.*
7. *Schválení rozpočtového opatření č.1.*
8. *Schválení záměru pronájmu kiosku na místním koupališti na sezónu 2011.*
9. *Projednání záměru prodat pozemky pronajaté u místních chat.*

**Výsledek hlasování:            Pro 7            Proti 0            Zdrželi se 0**  
**Usnesení č. 1.1-8/2011 bylo schváleno.**

---

## **Bod č. 2 - Přednesení a případné schválení plánu společných zařízení k jednoduché pozemkové úpravě v k.ú. Řícmanice.**

Starostka oznámila přítomným, že bod již byl projednáván 6. zasedání, vzhledem k tomu, že zastupitelstvo nemělo dostatek informací, byl bod odložen. Byli obesláni všichni v lokalitě Vrchní Pole, aby vyjádřili svůj souhlas či nesouhlas s projednávaným plánem společných opatření – zejména k návrhu cesty a protierozních opatření. Starostka předložila katastrální mapu, kde byly barevně vyznačeny plochy pozemků těch majitelů, kteří s pozemkovou úpravou souhlasí. Přestože je směrodatná právě velikost plochy a nikoliv počty souhlasících či nesouhlasících majitelů, oznámila, že z obdržených odpovědí je více majitelů je pro plán společných opatření než proti.

Dále informovala zastupitele, že mohou nastat dvě varianty. Pokud zastupitelé plán společných opatření v této fázi neschválí, Pozemkový úřad dá prováděcí firmě Planex s.r.o. příkaz k zastavení prací a už se k této pozemkové úpravě více nebude vracet.

Pokud zastupitelstvo plán schválí, bude se dál vykomunikovávat konečná verze plánu společných opatření a konečná podoba cesty a protierozních opatření. Buď se najde dostatečný počet vlastníků, kteří budou ochotni poskytnout procento ze svých pozemků a pozemkové úpravy se pravděpodobně dokončí, nebo se potřebný počet vlastníků nenajde a pozemkové úpravy se zastaví.

Zastupitelka Eva Olešovská se dotázala, zda se tedy jedná pouze o plán, který může být ještě měněn. Starostka odpověděla, že je to skutečně jen plán, nikoli konečný projekt, ten bude věcí dalšího jednání.

Zastupitelé se dotázali, že pokud se něco v dané lokalitě stane, zda za to nese obec odpovědnost.

Starostka odpověděla, že obecně pokud se stane něco, čemu mohla obec zabránit, tak ano. Pozemky projednávané pozemkovou úpravou jsou v soukromém vlastnictví, nejsou obecní. Přesto i v případě soukromých pozemků má obec nyní vliv na vytvoření protierozních úprav.

Starostka vyzvala přítomné, aby se před hlasováním vyjádřili, či sdělili své připomínky.

Přítomný pan xxx vznesl připomínku, že zastupitelstvo hlasuje o majetku čistě soukromém a pokud je tolik vlastníků proti, je podle něj v jednání zbytečné pokračovat a dál plýtvat státními penězi.

Zastupitel Ing. Jiří Doležel apeloval na zastupitele, že by měli mít na paměti dodržení zákona.

Zastupitelka Eva Olešovská se vyjádřila, že svým ne zabránil zastupitelé vytvoření protierozních úprav.

Zastupitel Ing. Josef Husták poukázal na případnou změnu územního plánu.

Starostka vysvětlila, že se jedná pouze o polní cestu, nezmění se využití území, proto provedením pozemkových úprav není nutná změna územního plánu.

Starostka před hlasováním oznámila, že se na předešlém hlasování o pozemkových úpravách zdržela hlasování z důvodu střetu zájmů, neboť v lokalitě Vrchní pole také vlastní pozemky. Vzhledem k připomínkám občanů ohledně jejího nehlasování se informovala na oddělení dozoru MVČR, zda může v dané věci hlasovat. Bylo jí odpovězeno, že hlasovat může, má o věci ale informovat přítomné a pokud nebude mít nikdo zásadní výhrady, může se zúčastnit hlasování. Nikdo z přítomných neměl připomínku, proto se rozhodla v dané věci hlasovat.

Zastupitel Roman Slaný sdělil, že jelikož je většina vlastníků dle výměry pozemků proti plánu společných opatření a jako zastupitelé jsou voleni občany obce, rozhodl se hlasovat proti.

Zastupitel Ing. Jiří Doležel se zdržel hlasování z toho důvodu, že dostupné informace sloužící jako podklad k rozhodnutí ve věci schválení opatření k JPU pro něj nevyplývaly úplně tak, aby se mohl rozhodnout.

#### **Návrh usnesení:**

***Zastupitelstvo obce schvaluje plán společných zařízení k jednoduché pozemkové úpravě v k.ú. Řícmanice.***

*Částečná kopie plánu společných opatření k jednoduché pozemkové úpravě v k.ú. Řícmanice je přílohou tohoto bodu jednání č.2.*

**Výsledek hlasování:                      Pro 5                      Proti 1                      Zdrželi se 1**  
**Usnesení č. 2.2-8/2011 bylo schváleno.**

---

### **Bod č. 3 - Schválení závěrečného účtu obce Řícmanice za rok 2010.**

Starostka přečetla návrh usnesení a předala slovo Lence Kunčarové, která podala vysvětlení k předloženému závěrečnému účtu. Lenka Kunčarová sdělila, že byla obdržena jedna připomínka ohledně financování výměny oken bytového domu. V připomínce je vyjádřen nesouhlas s financováním provedené výměny z prostředků obce v uskutečněné výši.

Starostka informovala, že je znova podána a tentokrát i zaregistrována žádost z programu Zelená úsporám. Ještě však není rozhodnuto o obdržení či neobdržení dotace. V případě opětovného neúspěchu může být problém řešen prostřednictvím fondu oprav bytového domu nebo příspěvky jednotlivých nájemníků.

Starostka dala před hlasováním možnost vyjádřit se přítomným občanům.

#### **Návrh usnesení:**

***Po skončení kalendářního roku 2010 byly údaje o ročním hospodaření obce Řícmanice souhrnně zpracovány do závěrečného účtu.***

***V závěrečném účtu jsou obsaženy údaje o plnění rozpočtu příjmů a výdajů v plném členění podle rozpočtové skladby, údaje o hospodaření s majetkem a o dalších finančních operacích, včetně tvorby a použití fondů v tak podrobném členění a obsahu, aby bylo možné zhodnotit finanční hospodaření obce a jím zřízené příspěvkové organizace Mateřské školy Řícmanice.***

***Součástí závěrečného účtu je vyúčtování finančních vztahů ke státnímu rozpočtu, rozpočtům krajů, obcí, státním fondům, a jiným rozpočtům a k hospodaření dalších osob.***

***Hospodaření obce za rok 2011 bylo přezkoumáno Krajským úřadem JMK dle zákona č. 420/2004 Sb., o přezkoumávání hospodaření územních samosprávných celků a***

*dobrovolných svazků obcí. Při přezkoumání nebyly zjištěny chyby a nedostatky. Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření je součástí závěrečného účtu.*

*Návrh závěrečného účtu byl zveřejněn po dobu 15 dnů od 23.5.2011 do 14.6.2011 ve vhodném rozsahu na úřední desce a v elektronické podobě způsobem umožňujícím dálkový přístup.*

*Zastupitelstvo obce uzavírá projednání závěrečného účtu obce Řícmanice za rok 2010 v souladu s § 17 zákona č. 250/2000 Sb. o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů vyjádřením souhlasu s celoročním hospodařením a to bez výhrad, s tím že na vznesené připomínky bude odpovězeno.*

*Zveřejněné části závěrečného účtu jsou přílohou tohoto bodu jednání č.3.*

**Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0**  
**Usnesení č. 3.3-8/2011 bylo schváleno.**

---

#### **Bod č. 4 - Schválení výše vstupného na koupaliště Řícmanice na sezónu roku 2011.**

Starostka přednesla předem projednanou výši vstupného na koupaliště pro letošní sezónu. Starostka dala před hlasováním možnost vyjádřit se přítomným občanům.

##### **Návrh usnesení:**

*Zastupitelstvo obce schvaluje ceny vstupného na koupaliště pro sezónu roku 2011:*

*Vstupné dospělí: celodenní 50,-Kč, odpolední 30,-Kč.*

*Vstupné děti: celodenní 30,-Kč, odpolední 10,-Kč.*

*Permanentky: dospělí 440,-Kč, děti 220,-Kč.*

*Osoby se ZTTP, předškolní děti a občané starší 70 let mají vstup zdarma.*

*Občané starší 70 let musí u vstupu nárok prokázat dokladem totožnosti, jinak jim nebude vstup zdarma umožněn.*

**Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0**  
**Usnesení č. 4.4-8/2011 bylo schváleno.**

---

#### **Bod č. 5 - Schválení příspěvku občanům na sportovní a rekreační činnost v roce 2011.**

Starostka přednesla předem projednanou výši a účel příspěvku občanům pro rok 2011. Starostka dala před hlasováním možnost vyjádřit se přítomným občanům.

##### **Návrh usnesení:**

*ZO schvaluje pro rok 2011 v rámci „podpory rodiny“ poskytování příspěvku pro rodinné sportovně rekreační aktivity pro občany obce Řícmanice za účelem využívání areálu místního koupaliště. Výše příspěvku je pro rok 2011 pro dospělého 170,-Kč a pro dítě do 15 let 100,-Kč.*

**Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0**  
**Usnesení č. 5.5-8/2011 bylo schváleno.**

**Bod č. 6 - Schválení smlouvy o investiční dotaci s JMK z programu rozvoje venkova na rekonstrukci chodníků od návsi podél silnice II-383 Řícmanice – Bílovice nad Svitavou ve výši 150.000,-Kč.**

Starostka informovala, že již obdrželi od JMK výzvu k podpisu smlouvy. Starostka dala před hlasováním možnost vyjádřit se přítomným občanům.

**Návrh usnesení:**

*Zastupitelstvo obce Řícmanice pověřuje starostku obce k podpisu smlouvy o investiční dotaci s JMK z programu rozvoje venkova na rekonstrukci chodníků od návsi podél silnice II-383 Řícmanice – Bílovice nad Svitavou ve výši 150.000,-Kč .*

*Výzva k podpisu smlouvy je přílohou tohoto bodu jednání č. 6.*

**Výsledek hlasování:            Pro 7            Proti 0            Zdrželi se 0**  
**Usnesení č. 6.6-8/2011 bylo schváleno.**

---

**Bod č. 7 - Schválení rozpočtového opatření č.1.**

Starostka předala slovo Lence Kunčarové, která předložila zastupitelům rozpočtové opatření a podala k němu vysvětlení. Jednalo se o schválení rozpočtového opatření provedené starostkou obce. Starostka dala před hlasováním možnost vyjádřit se přítomným občanům.

**Návrh usnesení:**

*Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtové opatření č.1 ze dne 28.4.2011 provedené starostkou obce.*

*Rozpočtové opatření je přílohou tohoto bodu jednání č.7.*

**Výsledek hlasování:            Pro 7            Proti 0            Zdrželi se 0**  
**Usnesení č. 7.7-8/2011 bylo schváleno.**

---

**Bod č. 8 - Schválení záměru pronájmu kiosku na místním koupališti na sezónu 2011.**

Starostka informovala, že zájem o pronájem má opět pan Petr Lajcman. Je potřeba nejprve schválit zveřejnění záměru.

Starostka dala před hlasováním možnost vyjádřit se přítomným občanům.

**Návrh usnesení:**

*Zastupitelstvo obce Řícmanice schvaluje zveřejnění záměru pronájmu kiosku na místním koupališti v průběhu sezóny 2011.*

**Výsledek hlasování:            Pro 7            Proti 0            Zdrželi se 0**  
**Usnesení č. 8.8-8/2011 bylo schváleno.**

---

## **Bod č. 9 - Projednání záměru prodat pozemky pronajaté u místních chat.**

Starostka informovala přítomné, že vznikl velký tlak ze strany majitelů chat v obci, aby jim obec pronajaté pozemky prodala. Bylo podáno několik žádostí a proběhlo také několik telefonických dotazů a rozhovorů. V minulosti nikdy ze strany minulých zastupitelstev vůle pozemky prodávat nebyla. Vzhledem k vzniklé situaci by bylo vhodné, aby se vyjádřilo i nynější zastupitelstvo. Zastupitelé se po ujasnění situace rozhodli hlasovat o neprodání pozemků.

### **Návrh usnesení:**

***Zastupitelstvo obce Řícmanice nesvaluje prodej pronajatých obecních pozemků.***

**Výsledek hlasování:                    Pro 7                    Proti 0                    Zdrželi se 0**  
**Usnesení č. 9.9-8/2011 nebylo schváleno.**

---

## **Diskuze**

Starostka ukončila oficiální část v 20.40 hodin a vyzvala přítomné k diskuzi.

Starostka si vzala slovo a dotázala se přítomného pana xxx, jaké přesně měl na mysli území v žádosti o pronájem části svých pozemků, které jsou využívány jako chodník.

Pan xxx odpověděl, že není potřeba území vytyčovat, neboť již vytyčeno bylo a jsou v zemi vidět a chce obci pronajmout pouze tu část, na které se nachází chodník za symbolickou 1,-Kč.

Zastupitelka Eva Olešovská se dotázala, jestli je v obci více případů, kdy chodník vede po soukromém pozemku.

Starostka odpověděla, že takových případů je mnoho.

Pan xxx předložil zastupitelům vyjádření ombudsmana ve věci jeho nesouhlasu se změnou výměr pozemků v důsledku provedené digitalizace. Dle zjištění pana xxx byl tímto způsobem nesprávně zmenšen pozemek jeho rodiny ve prospěch sousedního pozemku ve vlastnictví obce a to o 40m<sup>2</sup>. Žádá tedy po obci vyjádření, zda bude ochotna vzniklý stav napravit a výměru pozemku vrátit.

Pokud by obec ochotna nebyla, je pan xxx rozhodnut obrátit se na soud s určovací žalobou. Starostka odpověděla, že zpráva ombudsmana bude poskytnuta k přečtení zastupitelům.

Starostka informovala o proběhlém otevření dětského hřiště vybudovaném panem Kaiserem, který se bude také zdarma starat o jeho údržbu a zajištění.

Pan xxx se dotázal, zda jsou známy hranice cesty na „Blafárnu“, neboť po cestě se již téměř nedá projet.

Starostka odpověděla, že o problému ví. Vyzývali rodinu xxx, z jejichž pozemku padají na cestu šutry, ke sjednání nápravy již v loňském roce. Kameny byly odstraněny, nyní je však stav znova stejný. Hranice byly vytyčeny, někdo však plastové znaky odstranil. Je domluvena se stavebním úřadem, že se na místo půjdou podívat.

---

## Závěr

**Starostka poděkovala přítomným za účast a ukončila zasedání v 21.00 hodin.**

Zapsala: Lenka Kunčarová

Předsedající: Ing. Lenka Lišková, starostka obce

Zápis ověřili: Blanka Koutská

Mgr. Libor Slabý