



Z Á P I S č. 12

12. veřejného zasedání Zastupitelstva obce Řícmanice
konaného dne 22. 6. 2016 v 17,30 hod. v zasedací místnosti Komenského 68

Program:

- 1) Technický bod – schválení ověřovatelů zápisu, programu zasedání a jmenování zapisovatelky.
 - 2) Schválení účetní závěrky obce Řícmanice za rok 2015
 - 3) Schválení účetní závěrky příspěvkové organizace MŠ Řícmanice za rok 2015 a hospodářského výsledku MŠ Řícmanice za rok 2015
 - 4) Schválení závěrečného účtu obce Řícmanice za rok 2015
 - 5) Schválení vstupného na koupaliště Řícmanice pro sezónu 2016
 - 6) Schválení záměru pronájmu pozemků parc. č. 652/3, 652/4, 652/5 v k.ú. Řícmanice
 - 7) Schválení smlouvy o přezkumu hospodaření obce Řícmanice za rok 2016 s auditorskou firmou BILANCE ALFA s.r.o.
 - 8) Schválení vstupu do Sdružení obcí a neziskových organizací, z.s.
 - 9) Schválení výše školného v MŠ Řícmanice
 - 10) Schválení nájemce a s ním sjednanou smlouvu o pronájmu kiosku na koupališti pro letní sezónu 2016
 - 11) Schválení způsobu prodeje zájemcům o pozemek parc.č. 1019/1 v k.ú. Řícmanice
 - 12) Schválení Smlouvy o zřízení věcného břemene č. BM-014330038579/001 se společností E.ON Česká republika, s.r.o., IČ: 257 33 591
 - 13) Schválení Smlouvy č. 1040011371/001 o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene se společností E.ON Česká republika,s.r.o., IČ: 257 33 591
 - 14) Schválení Dohody o změně smlouvy č. 9255920782-D se Státním fondem rozvoje bydlení o poskytnutí dotace na výstavbu nájemních bytů
 - 15) Schválení příspěvku na sport pro občany Řícmanic v roce 2016
- Dodatečný bod:**
- 16) Schválení Smlouvy o bezúplatném převodu pozemků parc.č. 1000 a 1021 v k.ú. Řícmanice s Českou republikou-Úřadem pro zastupování ve věcech majetkových, územní pracoviště Brno, Příkop 11, 302 00Brno, IČ: 69797111.

Bod č. 1 Technický bod – schválení programu zasedání, volby zapisovatelky a ověřovatelů zápisu

Předsedající starosta obce Libor Slabý konstatoval, že je přítomno 7 členů zastupitelstva dle prezenční listiny přiložené k zápisu a zastupitelstvo je tedy usnášeníschopné. Informace o konání zasedání byla zveřejněna na úřední desce Obecního úřadu Řícmanice a na elektronické úřední desce dne 15. 6. 2016. Zápis z předchozího zasedání byl řádně ověřen a zveřejněn na úřední desce obecního úřadu a na elektronické úřední desce. K zápisu nebyly vzneseny žádné další připomínky.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Řícmanice schválilo ověřovatele zápisu o průběhu 12. zasedání zastupitelstva obce Řícmanice paní Evu Olešovskou a pana Zdeňka Alexu, zapisovatelku paní Petru Katolickou.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 1.1- 12/2016 bylo schváleno.

Bod č. 2 – Schválení účetní závěrky obce Řícmanice za rok 2015

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje účetní závěrku obce Řícmanice za pro rok 2015.

Paní účetní podala k účetní závěrce vysvětlení. Před hlasováním dal starosta možnost vyjádřit se přítomným občanům.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 2.2- 12/2016 bylo schváleno.

Bod č. 3 – Schválení účetní závěrky příspěvkové organizace MŠ Řícmanice za rok 2015 a hospodářského výsledku MŠ Řícmanice za rok 2015

Paní účetní podala vysvětlení k účetní závěrce a k hospodářskému výsledku MŠ vysvětlení. Před hlasováním dal starosta možnost vyjádřit se přítomným občanům.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Řícmanice schvaluje účetní závěrku a hospodářský výsledek MŠ Řícmanic.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 3.3- 12/2016 bylo schváleno.

Bod č. 4 - Schválení závěrečného účtu obce Řícmanice za rok 2015

Paní účetní podala vysvětlení k závěrečnému účtu obce za rok 2015. Před hlasováním dal starosta možnost vyjádřit se přítomným občanům.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Řícmanice schvaluje závěrečný účet obce Řícmanice za rok 2015.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 4.4-12/2016 bylo schváleno.

Bod č. 5 - Schválení vstupného na koupaliště Řícmanice pro sezónu 2016

Starosta informoval o změnách v návrhu vstupného na koupaliště pro sezónu 2016. Před hlasováním dal možnost vyjádřit se přítomným občanům.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Řícmanice schvaluje vstupné na koupaliště pro letní sezónu 2016.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 5.5-12/2016 bylo schváleno.

Bod č. 6 - Schválení záměru pronájmu pozemků parc. č. 652/3, 652/4, 652/5 v k.ú. Řícmanice

Starosta informoval o chystaném záměru výstavby na pozemcích parc.č. 652/3, 652/4, 652/5. Před hlasováním dal možnost vyjádřit se přítomným občanům.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Řícmanice schvaluje záměr pronájmu pozemků parc.č. 652/3, 652/4, 652/5 v k.ú. Řícmanice za účelem vybudování multifunkčního hřiště na těchto pozemcích.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 6.6-12/2016 bylo schváleno.

Bod č. 7 - Schválení smlouvy o přezkumu hospodaření obce Řícmanice za rok 2016 s auditorskou firmou BILANCE ALFA s.r.o.

Starosta informoval o výběru společnosti, která bude zajišťovat přezkum hospodaření obce za rok 2016. Před hlasováním dal možnost vyjádřit se přítomným občanům.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Řícmanice schvaluje záměr pronajmout obecní pozemky v k. ú. Řícmanice parc. č. 940/22, 940/20, 940/19.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 7.7-12/2016 bylo schváleno.

Bod č. 8 - Schválení vstupu do Sdružení obcí a neziskových organizací, z.s.

Starosta informoval o opětovném zařazení tohoto bodu na program veřejného zastupitelstva, protože je přesvědčen o správnosti tohoto kroku, pokusit se získat finanční prostředky z jiných

zdrojů, než se dělo doposud. Možnost dotace až 90% na projektové dokumentace a technickou přípravu projektů. Možnost nahlédnutí do databáze dotačních programů, z nichž se bude čerpat.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Řícmanice schvaluje vstup do Spolku obcí a neziskových organizací, z.s., se sídlem Na Sádkách 1935, 767 01 Kroměříž.

Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdrželi se 2

Usnesení č. 8.8-12/2016 bylo schváleno.

Bod č. 9 - Schválení výše školného v MŠ Řícmanice

Starosta informoval o tom, že výše školného se po celých 8 roků fungování naší školky neměnila. Současné náklady na žáka jsou 968,- Kč na 1 měsíc. Dnešní školné činí 300,- Kč/1 měsíc. Návrh výše školného je 400,- Kč na žáka, tedy zvýšení o 100,- Kč měsíčně.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Řícmanice schvaluje výši školného v MŠ Řícmanice 400,- Kč/1 měsíc. Platnost změny nastává od 1. září 2016.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 9.9-12/2016 bylo schváleno.

Bod č. 10 – Schválení nájemce a s ním sjednanou smlouvu o pronájmu kiosku na koupališti pro letní sezónu 2016

Starosta obce informoval o došlých nabídkách zájemců o pronájem kiosku a o změnách ve smlouvě o pronájmu kiosku. K tomuto bodu proběhla obsáhlá diskuze, týkající se společného provozu koupaliště a místních sportovišť. Před hlasováním dal možnost vyjádřit se přítomným občanům.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Řícmanice schvaluje smlouvu o pronájmu kiosku s panem Petrem Lajcmanem pověřuje starosta k podpisu smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 10.10 - 12/2016 bylo schváleno.

Bod č. 11 – Schválení způsobu prodeje zájemcům o pozemek parc.č. 1019/1 v k.ú. Řícmanice

Starosta informoval o dvou zájemcích na zveřejněný záměr prodeje pozemku. Zastupitelstvo se dohodlo, že kritériem pro prodej pozemku bude nejvyšší nabídnutá cena a souhlas s věcným břemenem. V diskuzi se řešila oprava plotu na hranici s pozemkem parc.č. 648/1. Vyplynulo z ní,

že plot opraví budoucí kupující. Zájemci budou vyzváni k podání nabídek. Před hlasováním dal možnost vyjádřit se přítomným občanům.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje jako kritérium prodeje pozemku p.č. 1019/1 v k.ú. Řícmanice nejvyšší cenovou nabídku. Nejnižší částka za 1m² je 500 Kč, podmínkou podpisu smlouvy bude souhlas kupujícího s věcným břemenem z důvodu zatrubněného vodního toku vedoucí pod tímto pozemkem.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 1

Usnesení č. 11.11- 12 /2016 bylo schváleno.

Bod č. 12 – Schválení Smlouvy o zřízení věcného břemene č. BM-014330038579/001 se společností E.ON Česká republika, s.r.o., IČ: 257 33 591

Starosta informoval o obsahu smlouvy. Před hlasováním dal starosta možnost vyjádřit se přítomným občanům.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Řícmanice schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene se č. BM-014330038579/001 se společností E.ON Česká republika, s.r.o., IČ: 257 33 591

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 12.12- 12/2016 bylo schváleno.

Bod č. 13 - Schválení Smlouvy č. 1040011371/001 o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene se společností E.ON Česká republika,s.r.o., IČ: 257 33 591

Starosta informoval o obsahu smlouvy. Před hlasováním dal starosta možnost vyjádřit se přítomným občanům.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Řícmanice schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene se č. 1040011371/001 se společností E.ON Česká republika, s.r.o., IČ: 257 33 591

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 13.13 -12/2016 bylo schváleno.

Bod č. 14 - Schválení Dohody o změně smlouvy č. 9255920782-D se Státním fondem rozvoje bydlení o poskytnutí dotace na výstavbu nájemních bytů

Starosta předal slovo zastupiteli panu Zdeňku Alexovi, který informoval o schvalované Dohodě. Před hlasováním dal starosta možnost vyjádřit se přítomným občanům.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Řícmanice schvaluje Dohodu o změně smlouvy č. 9255920782-D se Státním fondem rozvoje bydlení o poskytnutí dotace na výstavbu nájemních bytů

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 14.14 - 12/2016 bylo schváleno.

Bod č. 15 - Schválení příspěvku na sport pro občany Řícmanic v roce 2016

Starosta informoval o finanční podpoře místních občanů, kteří si zakoupí permanentky na koupaliště.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Řícmanice schvaluje příspěvek na sport pro občany Řícmanic a to ve výši 150,- Kč pro děti do let věku a 300,- Kč pro starší 15 let a dospělé, 300,- Kč pro seniory starší 70 let.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 15.15 - 12/2016 bylo schváleno.

Bod č. 16 – Schválení Smlouvy o bezúplatném převodu pozemků parc.č. 1000 a 1021 v k.ú. Řícmanice s Českou republikou–Úřadem pro zastupování ve věcech majetkových, územní pracoviště Brno, Příkop 11, 302 00Brno, IČ: 69797111

Starosta informoval o obsahu smlouvy. Před hlasováním dal starosta možnost vyjádřit se přítomným občanům.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Řícmanice schvaluje Smlouvu o bezúplatném převodu pozemků parc.č. 1000 a 1021 v k.ú. Řícmanice s Českou republikou–Úřadem pro zastupování ve věcech majetkových, územní pracoviště Brno, Příkop 11, 302 00Brno, IČ: 69797111.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 16.16- 12/2016 bylo schváleno.

Diskuze:

Občan se dotazoval na schválení výstavby obrubníků kolem jeho domu. Bylo mu odpovězeno, že obec nemá námitek, ale ještě se na místě stanoví vzdálenost obrubníků od domu.

Občan se dotazoval na své požadavky ke změně územního plánu. Bylo mu odpovězeno, že jeho požadavky jsou zařazeny do balíků změn. Začnou se řešit během měsíce srpna.

Občan se dotazoval na neupravené pronajaté lesní plochy. Bylo mu odpovězeno, že nájemce byl několikrát upozorněn na špatný stav porostu, ale neustále se řešení vyhýbá.

Závěr

Starosta poděkoval přítomným za účast a ukončil zasedání ve 18,50 hodin.

Zapsala: Petra Katolická  dne 8.7.2016

Předsedající: Libor Slabý, starosta obce  dne 8.7.2016

Zápis ověřili: Eva Olešovská  dne 11.7.2016

Zdeněk Alexa  dne 8.7.2016

Zveřejněno na úřední a elektronické úřední desce obce Řícmanice:

Vyvěšeno dne Sejmuto dne Značka