



Z Á P I S č. 14

z 14. zasedání Zastupitelstva obce Řícmanice
konaného dne 22 . 3. 2012 v 19,00 hod. v zasedací místnosti Komenského 68

Zápis je upraven pro zveřejnění dle zákona na ochranu osobních údajů, osobní údaje jsou nahrazeny znaky xxx.

Program:

1. Technický bod (schválení ověřovatelů zápisu, programu zasedání a jmenování zapisovatelky).
2. Schválení podání žádosti o dotaci na Jihomoravský Kraj - Infrastruktura pro sport - sociální vybavení sportovišť- rekonstrukce sociálního zařízení na koupališti.
3. Schválení smlouvy s firmou "Šedý" - na rekonstrukci sociálního zařízení na koupališti.
4. Schválení mandátní smlouvy na stavební dozor - rekonstrukce sociálních zařízení koupaliště.
5. Schválení způsobu prodeje dřeva z obecního lesa, stanovení ceny.
6. Schválení podání žádosti o dotaci z rozpočtu Jihomoravského kraje pro akci "Kultura - vybavení kulturního sálu "U Lajcmanů"
7. Schválení inventarizace hospodářských prostředků obce Řícmanice za rok 2011 ke dni 31.12.2011.
8. Schválení hospodářského výsledku MŠ Řícmanice za rok 2011 a schválení rozdělení zlepšeného hospodářského výsledku.
9. Schválení nájemní smlouvy na pozemek parc.č. 698/6 o výměře 316 m² a pozemku parc.č. 662 o výměře 55 m² v obci a k.ú. Řícmanice.
10. Schválení neinvestičního transferu pro DSO Časnýř pro rok 2012 ve výši 11.600,-Kč.
11. Schválení vyřazení dlouhodobého hmotného a nehmotného majetku.

Dodatečné body jednání:

12. Schválení rozpočtového opatření č. 10 z 30.12.2011.
13. Schválení dodatků č.1 k nájemním smlouvám k bytům v bytovém domě Komenského č.p.228.

Bod č. 1 – Technický bod (schválení ověřovatelů zápisu, programu zasedání a jmenování zapisovatelky)

Předsedající, starostka obce Ing. Lenka Lišková, zahájila v 19.00 hod veřejné zasedání zastupitelstva obce Řícmanice, přivítala zúčastněné, konstatovala, že informace o konání zasedání byla řádně zveřejněna na úřední desce Obecního úřadu Řícmanice a na elektronické úřední desce dne 14. 3. 2012. Dále konstatovala, že je přítomno 6 členů zastupitelstva dle presenční listiny přiložené k zápisu. Zastupitelka Blanka Koutská je omluvena. Zastupitelstvo je tedy usnášeníschopné. Zápis z předchozího zasedání byl řádně ověřen a zveřejněn na úřední desce obecního úřadu a na elektronické úřední desce a k zápisu nebyly vzneseny žádné připomínky.

Starostka navrhla ověřovatele zápisu Mgr. Libora Slabého a Ing. Josefa Hustáka, kteří s návrhem souhlasili. Zapisovatelkou jmenovala Lenku Kunčarovou.

Dále starostka obce navrhla změnu programu - zrušení bodu č.4 zveřejněného programu – „Schválení mandátní smlouvy na stavební dozor - rekonstrukce sociálních zařízení koupaliště“ a namísto toho navrhla zařadit již jako dodatečný bod jednání bod č.12 – „Schválení rozpočtového opatření č.10 ze dne 30.12.2011“ a bod č.13 – „Schválení dodatků č.1 k nájemním smlouvám k bytům v bytovém domě Komenského č.p.228“.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Řícmanice schvaluje ověřovatele zápisu o průběhu 14. zasedání zastupitelstva obce Řícmanice Mgr. Libora Slabého a Ing. Josefa Hustáka, zapisovatelku Lenku Kunčarovou, program zasedání :

1. *Technický bod (schválení ověřovatelů zápisu, programu zasedání a jmenování zapisovatelky).*
2. *Schválení podání žádosti o dotaci na Jihomoravský Kraj - Infrastruktura pro sport - sociální vybavení sportovišť- rekonstrukce sociálního zařízení na koupališti.*
3. *Schválení smlouvy s firmou "Šedý" - na rekonstrukci sociálního zařízení na koupališti.*
4. *Vypuštění.*
5. *Schválení způsobu prodeje dřeva z obecního lesa, stanovení ceny.*
6. *Schválení podání žádosti o dotaci z rozpočtu Jihomoravského kraje pro akci "Kultura - vybavení kulturního sálu "U Lajcmanů".*
7. *Schválení inventarizace hospodářských prostředků obce Řícmanice za rok 2011 ke dni 31.12.2011.*
8. *Schválení hospodářského výsledku MŠ Řícmanice za rok 2011 a schválení rozdělení zlepšeného hospodářského výsledku.*
9. *Schválení nájemní smlouvy na pozemek parc.č. 698/6 o výměře 316 m2 a pozemku parc.č. 662 o výměře 55 m2 v obci a k.ú. Řícmanice.*
10. *Schválení neinvestičního transferu pro DSO Časnýř pro rok 2012 ve výši 11.600,-Kč.*
11. *Schválení vyřazení dlouhodobého hmotného a nehmotného majetku.*
12. *Schválení rozpočtového opatření č. 10 z 30.12.2011.*
13. *Schválení dodatků č.1 k nájemním smlouvám k bytům v bytovém domě Komenského č.p.228.*

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 1.1-14/2012 bylo schváleno.

Bod č. 2 - Schválení podání žádosti o dotaci na Jihomoravský Kraj - Infrastruktura pro sport - sociální vybavení sportovišť- rekonstrukce sociálního zařízení na koupališti.

Starostka informovala přítomné o dotaci z rozpočtu JMK „Infrastruktura pro sport - sociální vybavení sportovišť“, která účelem čerpání přímo odpovídá potřebám místního koupaliště – tedy opravě sociálního zařízení, které v sezóně slouží jako zázemí koupaliště a ve zbývajícím období pro fotbalisty a další sportovní aktivity. Dotace je 50 % a maximálně je možno obdržet 200 tis. Kč. Prostředky by umožnily zvýšení kapacity na dámském WC a instalaci 3 pisoárů a sprchy na pánském WC. Před hlasováním starostka dala možnost vyjádřit se přítomným.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo schvaluje podání žádosti o dotaci na Jihomoravský Kraj - Infrastruktura pro sport - sociální vybavení sportovišť- rekonstrukce sociálního zařízení na koupališti v Řícmanicích.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 2.2-14/2012 bylo schváleno.

Bod č. 3 - Schválení smlouvy s firmou "Šedý" - na rekonstrukci sociálního zařízení na koupališti.

Starostka informovala o možnostech uzavření smlouvy o dílo. Před hlasováním starostka dala možnost vyjádřit se přítomným občanům.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce pověřuje starostku a místostarostu obce k uzavření smlouvy s tím, že před uzavřením bude informovat zastupitele a zašle jim konečnou verzi smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 3.3-14/2012 bylo schváleno.

Bod č. 5 - Schválení způsobu prodeje dřeva z obecního lesa, stanovení ceny.

Starostka seznámila přítomné s průběhem těžby dřeva v obecním lese. Odhadem se vytěží 50 prm dřeva. Jedná se o kvalitní palivové dřevo, převážně listnáčů. Dřevo se zatím kvůli krádežím nechalo ležet v lese, bude pracovníkem nachystáno v 2 m kusech přímo na objednání. Starostka navrhla cenu 600,-Kč/prm. Cena je pouze za dřevo, za práci s nachystáním dřeva se bude platit přímo pracovníkovi na místě. Před hlasováním starostka dala možnost vyjádřit se přítomným.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje způsob prodeje dřeva z těžby v obecním lese a cenu 600,-Kč/prm.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 4.5-14/2012 bylo schváleno.

Bod č. 6 - Schválení podání žádosti o dotaci z rozpočtu Jihomoravského kraje pro akci "Kultura -vybavení kulturního sálu "U Lajcmanů"

Starostka informovala o podané žádosti. Z dotace by bylo možno vybavit kulturní sál u místní hospody novými židlemi a stoly a ozvučením. Dotace je 50% a maximálně je možno žádat o 150 tis.Kč. Navržená akce má rozpočet 290 tis.Kč a obdržená dotace by tedy činila 145 tis.Kč. Před hlasováním dala starostka možnost vyjádřit se přítomným.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje podání žádosti o dotaci z rozpočtu Jihomoravského kraje pro akci "Kultura -vybavení kulturního sálu "U Lajcmanů".

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 5.6-14/2012 bylo schváleno.

Bod č. 7 - Schválení inventarizace hospodářských prostředků obce Řícmanice za rok 2011 ke dni 31.12.2011.

Starostka předložila inventarizační zprávu pro rok 2011. Lenka Kunčarová informovala přítomné s průběhem inventarizace a konečného přezkumu hospodaření za rok 2011. Před hlasováním starostka dala možnost vyjádřit se přítomným.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje inventarizaci hospodářských prostředků obce Řícmanice za rok 2011 ke dni 31.12.2011.

Kopie inventarizační zprávy za rok 2011 je přílohou tohoto bodu jednání č.7.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 6.7-14/2012 bylo schváleno.

Bod č. 8 - Schválení hospodářského výsledku MŠ Řícmanice za rok 2011 a schválení rozdělení zlepšeného hospodářského výsledku.

Starostka předala slovo Lence Kunčarové. Ta předložila tabulkový přehled čerpání příspěvku zřizovatele, z něhož bylo ušetřeno 23.175,11 Kč, což představuje zlepšený hospodářský výsledek za rok 2011. Prostředky z dotací obdrženy ze státního rozpočtu byly zcela vyčerpány. V příspěvku zřizovatele pro rok 2011 byl stanoven jediný závazný ukazatel „Mzdové náklady“, kde se ušetřilo 4.161,31 Kč. Zastupitelé navrhli převést část ušetřenou na mzdách ve výši 4.161,31 Kč do fondu odměn a zbylou část zlepšeného hospodářského výsledku ve výši 19.013,80 Kč převést do rezervního fondu. Před hlasováním starostka dala možnost vyjádřit se přítomným.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Řícmanice schvaluje zlepšený hospodářský výsledek za rok 2011 ve výši 23.175,11 Kč a jeho převedení do fondu odměn ve výši 4.161,31 Kč a do rezervního fondu ve výši 19.031,80 Kč.

Výkazy rozvaha, výsledovka, příloha a tabulka čerpání příspěvku zřizovatele k 31.12.2011 jsou přílohou tohoto bodu jednání č.8.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 7.8-14/2012 bylo schváleno.

Bod č. 9 - Schválení nájemní smlouvy na pozemek parc.č. 698/6 o výměře 316 m2 a pozemku parc.č. 662 o výměře 55 m2 v obci a k.ú. Řícmanice.

Starostka předložila návrh nájemní smlouvy. Před hlasováním starostka dala možnost vyjádřit se přítomným.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje nájemní smlouvu na pozemek parc.č. 698/6 o výměře 316 m2 a pozemku parc.č. 662 o výměře 55 m2 v obci a k.ú. Řícmanice.

Text nájemní smlouvy je přílohou tohoto bodu jednání č.9.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 8.9-14/2012 bylo schváleno.

Bod č. 10 - Schválení neinvestičního transferu pro DSO Časnýř pro rok 2012 ve výši 11.600,- Kč.

Starostka seznámila přítomné s činností DSO Časnýř a výší příspěvku pro rok 2011. Část jde na administrativní náklady a část na údržbu vybudovaných cyklostezek. Před hlasováním starostka dala možnost vyjádřit se přítomným.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje neinvestičního transferu pro DSO Časnýř pro rok 2012 ve výši 11.600,-Kč.

Kopie rozpisu transferů pro členy DSO Časnýř je přílohou tohoto bodu jednání č.10.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 9.10-14/2012 bylo schváleno.

Bod č. 11 - Schválení vyřazení dlouhodobého hmotného a nehmotného majetku.

Starostka předložila seznam majetku k vyřazení z důvodu nevyužitelnosti již starého či nefunkčního majetku. Před hlasováním starostka dala možnost vyjádřit se přítomným.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje vyřazení majetku na účtu 028 0030 umístěného v místním obchodě v celkové hodnotě v pořizovacích cenách 113.225,-Kč, z účtu 028 0010 umístěného na obecním úřadě v hodnotě 48.208,74Kč a z účtu 018 0000 - Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek v hodnotě 16.888,20 Kč.

Seznam majetku s inventárními čísly a názvem je přílohou tohoto bodu jednání č.11.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 10.11-14/2012 bylo schváleno.

Bod č. 12 - Schválení rozpočtového opatření č. 10 z 30.12.2011.

Starostka předložila přítomným zastupitelům rozpočtové opatření č.10 provedené starostkou obce dne 30.12.2011. Lenka Kunčarová podala vysvětlení k rozpočtovému opatření. Před hlasováním starostka dala možnost vyjádřit se přítomným.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtového opatření č.10 ze dne 30.12.2011 provedené starostkou obce.

Rozpočtové opatření č.10 je přílohou tohoto bodu jednání č.12.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 11.12-14/2012 bylo schváleno.

Bod č. 13 -Schválení dodatků č.1 k nájemním smlouvám k bytům v bytovém domě Komenského č.p.228.

Starostka předložila návrhy dodatků ke smlouvám a informovala o důvodu změny - dosplácení hypotéčního úvěru - tímto se v dodatcích snižuje nájemné u jednotlivých bytů o část připadající na úhradu splátek hypotéčního úvěru. Před hlasováním starostka dala možnost vyjádřit se přítomným občanům.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje dodatky č.1 k nájemním smlouvám k bytům v bytovém domě Komenského č.p.228 s nájemníky xxx, xxx, xxx, xxx, xxx, xxx, xxx, xxx, xxx, xxx, xxx, xxx.

Návrhy dodatků pro jednotlivé byty dle usnesení jsou přílohou tohoto bodu jednání č.13.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 12.13-14/2012 bylo schváleno.

Diskuze

Starostka ukončila oficiální část v 20.00 hodin a vyzvala přítomné k diskuzi. Přítomní občané se dotazovali na projekt vybudování autobusové zastávky Na Štukách. Starostka obce informovala o vývoji a proběhnuvších jednáních.

Závěr

Starostka poděkovala přítomným za účast a ukončila zasedání v 20.00 hodin.

Zapsala: Lenka Kunčarová

Předsedající: Ing. Lenka Lišková, starostka obce

Zápis ověřili: Mgr.Libor Slabý

Ing. Josef Husták