



## Z Á P I S č. 30

**z 30. zasedání Zastupitelstva obce Řícmanice**  
konaného dne 25. 6. 2014 v 19,00 hod. v zasedací místnosti Komenského 68

### **Program:**

1. Technický bod (schválení ověřovatelů zápisu, programu zasedání a jmenování zapisovatelky).
2. Schválení koupě pozemků a kupních smluv k nemovitému majetku – pozemkům parc.č. 652/4 o výměře 615 m<sup>2</sup>, parc.č. 652/5 o výměře 820 m<sup>2</sup>, parc.č. 652/6 o výměře 1680m<sup>2</sup>, a parc.č. 652/2 o výměře 48 m<sup>2</sup>, všechny pozemky trvalý travní porost, v k.ú. a obci Řícmanice.
3. Schválení pronájmu kiosku na místním koupališti na sezónu 2014.
4. Schválení účetní závěrky obce Řícmanice za období 1.1.2013 až 31.12.2013.
5. Schválení účetní závěrky příspěvkové organizace MŠ Řícmanice za rok 2013 a hospodářského výsledku MŠ Řícmanice za rok 2013 a schválení rozdělení zlepšeného hospodářského výsledku.
6. Schválení závěrečného účtu obce Řícmanice za rok 2013.
7. Schválení vstupného na koupaliště Řícmanice pro sezónu roku 2014.
8. Schválení příspěvku na sport pro místní občany v roce 2014.
9. Schválení rozpočtového opatření č.1 provedeného starostkou obce a č.2.
10. DODATEČNÝ BOD - Stanovení členů výběrové komise pro akce vybudování přechodu pro chodce na návsi, vybudování autobusové zastávky etapa II ve směru Kanice, zateplení objektu obecní hospody č.p.35 a zpevnění chodníku v úseku od návsi ke kurtům ve směru Kanice.
11. DODATEČNÝ BOD - Schválení záměru prodeje nemovitosti pozemku parc.č. 974/12 v k.ú. a obci Řícmanice.

### **Bod č. 1 – Technický bod (schválení ověřovatelů zápisu, programu zasedání a jmenování zapisovatelky)**

Předsedající, starostka obce Ing. Lenka Lišková, zahájila v 19.00 hod. veřejné zasedání zastupitelstva obce Řícmanice, přivítala zúčastněné, konstatovala, že informace o konání zasedání byla řádně zveřejněna na úřední desce Obecního úřadu Řícmanice a na elektronické úřední desce dne 16. 6. 2014. Dále konstatovala, že jsou přítomni 4 členové zastupitelstva dle presenční listiny přiložené k zápisu. Zastupitelé Roman Slaný, Ing. Jiří Doležel a Ing. Josef Husták jsou omluveni, zastupitelstvo je tedy usnášeníschopné. Zápis z předchozího zasedání byl řádně ověřen a zveřejněn na úřední desce obecního úřadu a na elektronické úřední desce. K zápisu nebyly vzneseny žádné další připomínky. Starostka navrhla ověřovatele zápisu zastupitele Blanku Koutskou a Mgr. Libora Slabého, kteří s návrhem souhlasili. Zapisovatelkou jmenovala Lenku Kunčarovou.

Starostka doplnila bod č.2 o záměr obce koupit pozemek parc.č. 652/2 o výměře 48m<sup>2</sup>, který ve zveřejněném návrhu programu nebyl uvedený, ale ostatní pozemky by bez něj netvořily tvarem logický celek. Již v minulosti a na minulých zasedáních však byl v souvislosti záměru koupě pozemek také do záměru zahrnován.

Starostka obce navrhla doplnit program o bod č.10 - Stanovení členů výběrové komise pro akce vybudování přechodu pro chodce na návsi, vybudování autobusové zastávky etapa II ve směru Kanice, zateplení objektu obecní hospody č.p.35 a zpevnění chodníku v úseku od návsi ke kurtům ve směru Kanice.

Starostka dále navrhla doplnění programu o bod č. 11 – Schválení záměru prodeje nemovitosti pozemku parc.č. 974/12 v k.ú. a obci Řícmanice.

Starostka před hlasováním dala přítomným občanům možnost vyjádřit se.

**Návrh usnesení:**

***Zastupitelstvo obce Řícmanice schvaluje ověřovatele zápisu o průběhu 30. zasedání zastupitelstva obce Řícmanice Mgr. Libora Slabého a Blanku Koutskou, zapisovatelku Lenku Kunčarovou, program zasedání:***

1. *Technický bod (schválení ověřovatelů zápisu, programu zasedání a jmenování zapisovatelky)*
2. *Schválení koupě pozemků a kupních smluv k nemovitému majetku – pozemkům parc.č. 652/4 o výměře 615 m2, parc.č. 652/5 o výměře 820 m2, parc.č. 652/6 o výměře 1680m2 a parc.č. 652/2 o výměře 48 m2, všechny pozemky trvalý travní porost, v k.ú. a obci Řícmanice.*
3. *Schválení pronájmu kiosku na místním koupališti na sezónu 2014.*
4. *Schválení účetní závěrky obce Řícmanice za období 1.1.2013 až 31.12.2013.*
5. *Schválení účetní závěrky příspěvkové organizace MŠ Řícmanice za rok 2013 a hospodářského výsledku MŠ Řícmanice za rok 2013 a schválení rozdělení zlepšeného hospodářského výsledku.*
6. *Schválení závěrečného účtu obce Řícmanice za rok 2013.*
7. *Schválení vstupného na koupaliště Řícmanice pro sezónu roku 2014.*
8. *Schválení příspěvku na sport pro místní občany v roce 2014.*
9. *Schválení rozpočtového opatření č.1 provedeného starostkou obce a č.2.*
10. *DODATEČNÝ BOD - Stanovení členů výběrové komise pro akce vybudování přechodu pro chodce na návsi, vybudování autobusové zastávky etapa II ve směru Kanice, zateplení objektu obecní hospody č.p.35 a zpevnění chodníku v úseku od návsi ke kurtům ve směru Kanice.*
11. *DODATEČNÝ BOD - Schválení záměru prodeje nemovitosti pozemku parc.č. 974/12 v k.ú. a obci Řícmanice.*

**Výsledek hlasování:            Pro 4            Proti 0            Zdrželi se 0**  
**Usnesení č. 1.1-30/2014 bylo schváleno.**

---

**Bod č. 2 - Schválení koupě pozemků a kupních smluv k nemovitému majetku – pozemkům parc.č. 652/4 o výměře 615 m2, parc.č. 652/5 o výměře 820 m2, parc.č. 652/6 o výměře 1680m2, a parc.č. 652/2 o výměře 48 m2, všechny pozemky trvalý travní porost, v k.ú. a obci Řícmanice.**

Starostka seznámila přítomné se záměrem obce koupit nemovitý majetek – pozemky za fotbalovým hřištěm se záměrem vybudování parkoviště a předložila návrhy smluv. Dohodnutá smluvní cena je 300,-Kč/m2. Starostka dala hlasovat o návrhu usnesení.

**Návrh usnesení:**

***Zastupitelstvo obce schvaluje koupi pozemků parc.č. 652/4 o výměře 615 m2, parc.č. 652/5 o výměře 820 m2, parc.č. 652/6 o výměře 1680m2, a parc.č. 652/2 o výměře 48 m2, všechny pozemky trvalý travní porost, v k.ú. a obci Řícmanice a kupní smlouvy s kupní***

*cenou 300,-Kč/m2. Daň z převodu nemovitostí a náklady spojené se zápisem vlastnického práva na katastru nemovitostí ponese kupující, tedy obec Řícmanice.*

*Vzorový návrh kupní smlouvy je přílohou tohoto bodu jednání č.2.*

**Výsledek hlasování: Pro 4 Proti 0 Zdrželi se 0**  
**Usnesení č. 2.2-30/2014 bylo schváleno.**

---

### **Bod č. 3 - Schválení pronájmu kiosku na místním koupališti na sezónu 2014.**

Starostka informovala přítomné, že záměr pronájmu byl zveřejněn od 3.6.2014 do 19.6.2014 a předložila návrh nájemní smlouvy s dohodnutým nájemným 38.000,-Kč za sezónu. Jediným zájemcem je provozovatel místní hospody pan Petr Lajcman. Starostka dala před hlasováním možnost vyjádřit se přítomným občanům.

**Návrh usnesení:**

***Zastupitelstvo obce schvaluje pronájem kiosku na místním koupališti na sezónu 2014 panu Petru Lajcmanovi a nájemní smlouvu.***

*Návrh nájemní smlouvy je přílohou tohoto bodu jednání č.3*

**Výsledek hlasování: Pro 4 Proti 0 Zdrželi se 0**  
**Usnesení č. 3.3-30/2014 bylo schváleno.**

---

### **Bod č. 4 - Schválení účetní závěrky obce Řícmanice za období 1.1.2013 až 31.12.2013.**

Starostka předala slovo paní Lence Kunčarové, která předložila účetní výkazy účetní závěrky obce za rok 2013 – tedy Rozvahu, Výkaz zisků a ztrát, Přílohu, Inventarizační zprávu a podala k nim vysvětlení.

Starostka dala před hlasováním možnost vyjádřit se přítomným občanům.

**Návrh usnesení:**

***Zastupitelstvo obce Řícmanice schvaluje účetní závěrku obce Řícmanice za období 1.1.2013 až 31.12.2013.***

*Výkazy Rozvaha, Výkaz zisků a ztrát, Příloha, Inventarizační zpráva k inventarizaci provedené k 31.12.2013 jsou přílohami tohoto bodu jednání č.4.*

**Výsledek hlasování: Pro 4 Proti 0 Zdrželi se 0**  
**Usnesení č. 4.4-30/2014 bylo schváleno.**

---

### **Bod č. 5 - Schválení účetní závěrky příspěvkové organizace MŠ Řícmanice za rok 2013 a hospodářského výsledku MŠ Řícmanice za rok 2013 a schválení rozdělení zlepšeného hospodářského výsledku.**

Starostka předala slovo paní Lence Kunčarové, která přítomným zastupitelům předložila účetní závěrku mateřské školy za rok 2013 a závěrečnou inventarizační zprávu k inventarizaci provedené k 31.12.2013 a podala k nim vysvětlení. V květnu byla

v příspěvkové organizaci provedena veřejnosprávní kontrola, při níž žádné závažné nedostatky a chyby nebyly zjištěny. Za rok 2013 byl výsledkem hospodaření zisk ve výši 958,33 Kč, zastupitelé navrhli převod prostředků do rezervního fondu. Nebyly zjištěny žádné inventarizační rozdíly.

*Výkazy Rozvaha, Výkaz zisků a ztrát, Příloha, Inventarizační zpráva k inventarizaci provedené k 31.12.2013 jsou přílohami tohoto bodu jednání č.5.*

**Návrh usnesení:**

***Zastupitelstvo obce Řícmanice schvaluje účetní závěrku příspěvkové organizace Mateřské školy Řícmanice za rok 2013 a převedení zlepšeného výsledku hospodaření za rok 2013 ve výši 958,33 Kč do rezervního fondu.***

**Výsledek hlasování: Pro 4 Proti 0 Zdrželi se 0**  
**Usnesení č. 5.5-30/2014 bylo schváleno.**

---

**Bod č. 6 - Schválení závěrečného účtu obce Řícmanice za rok 2013.**

Starostka předala slovo Lence Kunčarové, která sdělila přítomným, že nebyla obdržena žádná připomínka a podala ke schvalovanému závěrečnému účtu vysvětlení. Před hlasováním dala starostka možnost vyjádřit se přítomným.

**Návrh usnesení:**

***Po skončení kalendářního roku 2013 byly údaje o ročním hospodaření obce Řícmanice souhrnně zpracovány do závěrečného účtu.***

***V závěrečném účtu jsou obsaženy údaje o plnění rozpočtu příjmů a výdajů v plném členění podle rozpočtové skladby (v samostatné příloze výkaz FIN 2-12M), údaje o hospodaření s majetkem a o dalších finančních operacích, včetně tvorby a použití fondů v tak podrobném členění a obsahu, aby bylo možné zhodnotit finanční hospodaření obce a jím zřízené příspěvkové organizace Mateřské školy Řícmanice, okres Brno venkov, příspěvková organizace.***

***Hospodaření obce za rok 2013 bylo přezkoumáno Krajským úřadem JMK dle zákona č. 420/2004 Sb., o přezkoumávání hospodaření územních samosprávných celků a dobrovolných svazků obcí. Při přezkoumání nebyly zjištěny chyby a nedostatky, dále nebyla zjištěna žádná závažná rizika, která by mohla mít negativní dopad na hospodaření územního celku v budoucnosti. Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření je součástí závěrečného účtu.***

***Návrh závěrečného účtu byl zveřejněn po dobu 15 dnů od 9.6.2014 do 25.6.2014 na úřední desce a v elektronické podobě způsobem umožňujícím dálkový přístup. K závěrečnému účtu nebyly vzneseny žádné připomínky.***

***Zastupitelstvo obce uzavírá projednání závěrečného účtu obce Řícmanice za rok 2013 v souladu s § 17 zákona č. 250/2000 Sb. o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů vyjádřením souhlasu s celoročním hospodařením a to bez výhrad.***

***Kopie závěrečného účtu včetně jeho příloh -výkaz FIN 2-12M, Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2013 jsou přílohou tohoto bodu jednání č.6.***

**Výsledek hlasování: Pro 4 Proti 0 Zdrželi se 0**  
**Usnesení č. 6.6-30/2014 bylo schváleno.**

## **Bod č. 7 - Schválení vstupného na koupaliště Řícmanice pro sezónu roku 2014.**

Starostka přednesla přítomným navrhovanou výši vstupného pro sezónu 2014, které zůstalo oproti loňskému roku nezměněno, pouze prodej zlevněného odpoledního vstupného by v letošní sezóně začal již od 15.00 hod., tedy již o hodinu dříve oproti předešlému roku. Před hlasováním starostka dala možnost vyjádřit se přítomným.

### **Návrh usnesení:**

***Zastupitelstvo obec schvaluje vstupné na koupaliště pro sezónu 2014 v následující výši.:***

- ***Permanentky: dospělí 500,-Kč; děti do 15 let věku a senioři starší 70 let 300,-Kč;***
- ***Celodenní vstupné: dospělí 80,-Kč, děti do 15 let věku 50,-Kč;***
- ***Odpolední vstupné od 15.00 hod.: dospělí 50,-Kč, děti do 15 let věku 20,-Kč;***

***Od vstupného jsou osvobozeni držitelé průkazu ZTTP a děti do 6 let věku. Již nebudou osvobozeni senioři, místním seniorům starším 70 let bude poskytován příspěvek na sport ve výši ceny permanentky, tedy 300,-Kč***

**Výsledek hlasování:                      Pro 4                      Proti 0                      Zdrželi se 0**  
**Usnesení č. 7.7-30/2014 bylo schváleno.**

---

## **Bod č. 8 - Schválení příspěvku na sport pro místní občany v roce 2014.**

Starostka zrekapitulovala dosavadní výši příspěvku na sport dle předchozího roku 2013. V rámci „podpory rodiny“ a seniorů bude opět i v letošním roce poskytován příspěvek pro rodinné sportovně rekreační aktivity. Tento příspěvek bude určen pro občany obce Řícmanice, kteří budou využívat ke svým letním sportovně rekreačním aktivitám areál místního koupaliště. Zastupitelé byli pro schválení ve stejné výši beze změn. Před hlasováním starostka dala možnost vyjádřit se přítomným.

### **Návrh usnesení:**

***Zastupitelstvo obec schvaluje V rámci „podpory rodiny“ a seniorů poskytování příspěvku pro rodinné sportovně rekreační aktivity. Výše příspěvku je pro rok 2014:***

- ***150,-Kč pro děti do 15 let věku;***
- ***200,-Kč pro děti starší 15 let a dospělé;***
- ***300,-Kč pro seniory starší 70 let***

***Příspěvek je možno vyzvednout pouze na obecním úřadě do 30.9.2014.***

**Výsledek hlasování:                      Pro 4                      Proti 0                      Zdrželi se 0**  
**Usnesení č. 8.8-30/2014 bylo schváleno.**

---

## **Bod č. 9 - Schválení rozpočtového opatření č.1 provedeného starostkou obce a č.2.**

Starostka předložila zastupitelům obě rozpočtové opatření a předala slovo Lence Kunčarové, které k nim podala vysvětlení. Rozpočtové opatření č.1 bylo provedeno starostkou obce dne 12.5.2014 zejména v souvislosti s výdaji na volby do Evropského parlamentu a zapojením přijaté dotace na uskutečnění voleb. V rámci rozpočtového opatření č. 2 je návrh schválit poskytnutí finančních příspěvků dvěma neziskovým

organizacím, každé ve výši 5.000,-Kč. Jedná se o Unii ROSKA, IČO 64331016 pečující o osoby s onemocněním roztroušenou sklerózou a dále APLA-JM o.s. - asociaci pomáhající lidem s autismem, IČO 26589907. V obou případech se jedná o poskytnutí příspěvku na konkrétní účely ve vztahu k občanům obce. Před hlasováním dala starostka možnost vyjádřit se přítomným.

**Návrh usnesení:**

***Zastupitelstvo obec schvaluje rozpočtové opatření č.1 provedené dne 12.5.2014 starostkou obce a rozpočtové opatření č.2 v rámci kterého schvaluje poskytnutí příspěvku 5.000,-Kč. neziskové organizaci Unii ROSKA, IČO 64331016 pečující o osoby s onemocněním roztroušenou sklerózou a dále poskytnutí finančního příspěvku 5.000,-Kč neziskové organizaci APLA-JM o.s. - asociaci pomáhající lidem s autismem, IČO 26589907.***

*Rozpočtové opatření č.1 a č.2 a kopie žádostí o finanční příspěvek jsou přílohami tohoto bodu jednání č.6*

**Výsledek hlasování:                    Pro 4                    Proti 0                    Zdrželi se 0**  
**Usnesení č. 9.9-30/2014 bylo schváleno.**

---

**Bod č. 10 -Stanovení členů výběrové komise pro akce vybudování přechodu pro chodce na návsi, vybudování autobusové zastávky etapa II ve směru Kanice, zateplení objektu obecní hospody č.p.35 a zpevnění chodníku v úseku od návsi ke kurtům ve směru Kanice.**

Starostka podala informace k chystaným 4 akcím a zastupitelé navrhli sestavení komise pro výběrová řízení pro všechny výše uvedené akce starostku obce Lenku Liškovou, místostarostu Libora Slabého, Evu Olešovskou a Blanku Koutskou. Před hlasováním starostka dala možnost vyjádřit se přítomným.

**Návrh usnesení:**

***Zastupitelstvo obce schvaluje členy výběrové komise starostku obce Lenku Liškovou, místostarostu obce Libora Slabého, Evu Olešovskou a Blanku Koutskou pro následující akce:***

- *vybudování přechodu pro chodce na návsi,*
- *vybudování autobusové zastávky etapa II ve směru Kanice,*
- *zateplení objektu obecní hospody č.p.35,*
- *zpevnění chodníku v úseku od návsi ke kurtům ve směru Kanice .*

**Výsledek hlasování:                    Pro 4                    Proti 0                    Zdrželi se 0**  
**Usnesení č. 10.10-30/2014 bylo schváleno.**

---

**Bod č. 11 - DODATEČNÝ BOD - Schválení záměru prodeje nemovitosti pozemku parc.č. 974/12 v k.ú. a obci Řícmanice.**

Starostka podala vysvětlení k důvodům zveřejnění záměru prodeje pozemku parc.č. 974/12 v k.ú. Řícmanice, kterým jsou žádosti 2 občanů o odkup pozemku. Pan XXX se přihlásil s připomínkou, zda je vhodné zbavovat se nenávratně tohoto pozemku, kdy obec sice obdrží peníze, ale připraví se o možnost, jak vyřešit cestu přes Fügnerovo návrší. V současné době nevyhovující cesta spojující krajskou komunikaci s Fügnerovým návrším po obecních pozemcích parc.č. 1017 a 974/11 se v místě podél pozemku ve vlastnictví jednoho ze žadatelů zužuje a stává se tak těžce průjezdnou. Pan XXX by tedy viděl jako

vhodné řešení požadovat po tomto vlastníkovi směnu, tak aby došlo k rozšíření této nyní nevyhovující komunikace, jejímž používání by tak pomohlo řešit zvýšený provoz přes Fúgnerovo návrší. Zastupitelé tedy navrhli hlasovat o zveřejnění záměru prodeje nebo také záměru případné směny pozemku parc. 974/12 v k.ú. Řícmanice. Před hlasováním starostka dala možnost vyjádřit se přítomným.

*Výtisk situace pozemku parc.č. 974/12 z dálkového přístupu do katastru nemovitostí je přílohou tohoto bodu jednání č.11.*

**Návrh usnesení:**

***Zastupitelstvo obce schvaluje záměr prodat či směnit pozemek parc.č. 974/12 v k.ú. a obci Řícmanice.***

**Výsledek hlasování: Pro 4 Protí 0 Zdrželi se 0**

**Usnesení č. 11.11-30/2014 bylo schváleno.**

---

**Diskuze**

Starostka ukončila oficiální část ve 19.50 hod. a vyzvala přítomné k diskuzi.

Pan XXX se dotázal na sečení trávy kolem silnice ve středu obce. Starostka odpověděla, že SUS JMK letos trávu neposekala z důvodu, že se jedná o úsek krajské komunikace vedoucí intravilánem obce a musíme tedy sečení trávy zajistit jako obec sami.

Dále se pan XXX dotázal na jeho požadavek vybudování cesty pro pěší přes obecní les jako alternativní přístup k chatám využívajícím nyní veřejně účelovou komunikaci přes jeho pozemek parc.č. 895 v k.ú. Řícmanice, na akci je ochoten se finančně podílet.

Pan XXX se dotázal, zda autobusová zastávky Na Štukách ve směru Kanice bude bez zálivu. Starostka odpověděla, že bude skutečně bez zálivu.

---

**Závěr**

**Starostka poděkovala přítomným za účast a ukončila zasedání v 20.06 hodin.**

Zapsala: Lenka Kunčarová Předsedající: Ing. Lenka Lišková, starostka obce

dne.....

Zápis ověřili: Blanka Koutská dne.....

Mgr. Libor Slabý dne.....

**Zápis je upraven pro zveřejnění dle zákona na ochranu osobních údajů, osobní údaje jsou nahrazeny znaky XXX.**

Zveřejněno na úřední a elektronické úřední desce obce Řícmanice:

Vyvěšeno dne..... Sejmuto dne ..... Značka.....