



Říčmanický zpravodaj

Ročník I, číslo 2

prosinec 2003



1. Průběh čerpání státní dotace na druhý bytový dům(BD2)

Výše dotace **5 600 000,00 Kč**

způsob čerpání: úhrada faktur za stavební práce prostřednictvím ČS, a.s.
stavbu provádí firma Reko, a.s.

Níže uvedené kontrolní dny jsou pouze ty, které se týkají čerpání dotace:

1. kontrolní den 14. 1. 2003

kontrolní den 6. 2. 2003 – provedeny výkopy, základy, izolační obezdívky, ležatá kanalizace
prostavěno k uvedenému datu: 769 651,00 Kč

kontrolní den 10. 6. 2003 – zdivo 1. NP (nadzemní podlaží), bednění věnců a balkonů vč. výstuže
prostavěno k uvedenému datu: 1 012 858,00 Kč

kontrolní den 8. 7. 2003 – zdivo 2.NP, schodiště 1. a 2. patra, přípojka vody
prostavěno k uvedenému datu: 1 842 355,00 Kč

kontrolní den 5. 8. 2003 – zdivo 3.NP, stropy 3. patra, schody do 3. a 4. patra
prostavěno k uvedenému datu: 4 344 793,00 Kč

kontrolní den 7. 10. 2003 – celá hrubá stavba, krov, krytina, příčky, střešní krytina
prostavěno k uvedenému datu: **5 600 000,00 Kč**

Doložené faktury k výstavbě BD2:

10. 12. 2002 – faktura č. 279/527/03	73 511,00 Kč
30. 6. 2003 – faktura č. 279/124/03	696 140,00 Kč
30. 6. 2003 – faktura č. 279/170/03	243 207,00 Kč
30. 6. 2003 – faktura č. 279/188/03	829 497,00 Kč
17. 7. 2003 – faktura č.279/221/03	839 505,00 Kč
13. 8. 2003 – faktura č. 279/263/03	1 662 933,00 Kč
6. 10. 2003 – faktura č. 279/325/03	1 255 207,00 Kč
<u>CELKEM:</u>	5 600 000,00 Kč

Zpráva byla sestavena z archivovaných dokumentů OÚ Řícmanice se souhlasem starosty Ing. F.Pantůčka.

Podklady jsou v případě potřeby k nahlédnutí na OÚ v Řícmanicích.

Jaromíra Kalivodová
předseda finančního výboru

2. Přehled splátek půjček obce Řícmanice

Bytový dům 1, splátkový kalendář

splátky od 31.3.2001 do 29.2.2016

měsíční splátka: 77.472,- Kč; počet splátek: 180

	Jistina 2003	úroky % 2003
	27 626,40 Kč	49 845,60 Kč
	32 611,32 Kč	44 860,68 Kč
	28 015,44 Kč	49 456,56 Kč
	29 785,91 Kč	47 686,09 Kč
	28 388,74 Kč	49 083,26 Kč
	30 149,50 Kč	47 322,50 Kč
	28 766,80 Kč	48 705,20 Kč
	28 952,58 Kč	48 519,42 Kč
	30 698,68 Kč	46 773,32 Kč
	29 337,83 Kč	48 134,17 Kč
	31 073,91 Kč	46 398,09 Kč
	29 727,99 Kč	47 744,01 Kč
celkem	355 135,10 Kč	574 528,90 Kč

k 31.12.2005 bude na jistině splaceno 1.731.722,70 Kč

k 31.12.2005 bude úvěr na zaplacení 6.568.277,30 Kč

Kanalizační sběrač

splátky od 30.6.1999 do 20.6.2006

jistina splácena čtvrtletně; úroky spláceny měsíčně průměrně 11.000,- Kč

	Jistina 2003	úroky % 2003
	100 000,00 Kč	
	150 000,00 Kč	
	150 000,00 Kč	
	150 000,00 Kč	
celkem	550 000,00 Kč	132 000,00 Kč

Čistírna odpadních vod

splátky od 1.1.2001 do 31.12.2007

jistina a úroky spláceny čtvrtletně

	Jistina 2003	úroky % 2003
	135 000,00 Kč	20 400,00 Kč
	135 000,00 Kč	19 500,00 Kč
	135 000,00 Kč	18 000,00 Kč
	138 000,00 Kč	17 000,00 Kč
celkem	543 000,00 Kč	74 900,00 Kč

Úroky bytový dům 574 528,90 Kč

Úroky kanalizační sběrač 132 000,00 Kč

Úroky čistírna odpad. vod 74 900,00 Kč

CELKEM ÚROKY 781 428,90 Kč

Jaromíra Kalivodová

3. Nic není zadarmo

Blíží se doba sestavování nového rozpočtu na rok 2004. Zatím to není moc radostná záležitost, metodika sestavování se musí odvozovat od skutečného plnění rozpočtu v minulých letech s přihlédnutím k ekonomickým předpovědím jako je např. vývoj meziroční inflace, HDP, vývoj mezd atd. Naše obec bude až do roku 2006 velmi zatížena splácením úvěrů.

Další úvěry jsou pro nás v současné době nedostupné a musíme vycházet pouze z reálných příjmů.

Po sestavení návrhu rozpočtu příjmů se sestavuje návrh rozpočtu běžných výdajů, které by měly mít vždy přednost před návrhem výdajů kapitálových. Je třeba nejdříve se postarat o určité služby a činnosti nezbytné včetně splácení úvěrů. Při sestavování kapitálových výdajů záleží na prioritách – to znamená, která investice se do rozpočtu zařadí a která se odloží.

Takže se dostáváme k jádru věci - i sebeušlechtlejší záměry, o kterých bychom uvažovali skončí u otázky, kde na to obec vezme?

Zde bych si dovolila malé odbočení: pro obce je samozřejmě možné ucházet se o finanční podporu z různých grantových programů. Tato záležitost není nijak jednoduchá a vyžaduje znalost současných možností. Co se týká menších projektů, bylo dosud možné žádat podporu z fondů Obnovy venkova. Na tyto dotace mohou dosáhnout i obce s tak nízkým celkovým rozpočtem jako mají např. Řícmanice. Při záměrech trochu velkorysejších by bylo třeba pokusit se žádat o dotace ze Strukturálních fondů, z nichž každý je přesně definovaný svými cíli. Strukturální fondy EU jsou: ERDF – Evropský fond regionálního rozvoje

ESF – Evropský sociální fond

EAGGF – Evropský zemědělský podpůrný a záruční fond

FIFG – Finanční nástroj pro usměrňování rybolovu

Příprava na takovýto projekt je dosti náročná, a to nejen pracovně, ale v této počáteční fázi i finančně. Některé náležitosti projektu je třeba nechat řešit odborníky. To, co máme na mysli, že bychom rádi vybudovali nebo změnili jsou zatím pouze záměry, ne projekty.

V případě, že je projekt schválen a určitá suma dotace odsouhlasena (cca. 75 –85%), obec musí celý tento projekt profinancovat ze svých zdrojů a peníze obdrží až po dokončení projektu, např. po kolaudaci. Většina menších obcí nemá vlastní prostředky, nemůže si vzít tak velký byť krátkodobý úvěr. Kde mají štěstí, může se najít aktivní podnikatel, který projekt spolufinancuje či poskytne obci půjčku. Obec také může najít podporu v tzv. Regionu, čili svazku více obcí, avšak bez účasti v takovémto svazku již nejde o dotace z Evropských fondů vůbec žádat. Nevíme, zda naše finanční možnosti budou v nejbližších letech stačit na některý z vybraných projektů, ale neodvážit se by bylo osudné (nebo ostudné).

Předkládám několik návrhů větších investičních akcí, o které by se obec chtěla časem zajímat. Uvedené záměry se samozřejmě budou lišit potřebou investic a také výhledová možnost dotací není u všech stejná. Ale záleží na tom čemu budeme jako obec přikládat největší váhu. Všechny tyto oblasti zapadají do koncepce rozvoje našeho mikroregionu.

Pokud budete mít zájem se k tomuto vyjádřit a určit sami která z těchto akcí by Vás oslovila, nebo máte vlastní návrh nějakého projektu či posloupnosti akcí, velice uvítáme, když o svém návrhu dáte vědět. Vhodte buď lístek do schránky na obecním úřadě, nebo napište mail na adresu obce. Můžeme také otevřít diskusi na webových stránkách Řícmanic.

Jednotlivé záměry

- rekonstrukce koupaliště (bazén, čistička, soc. zařízení, šatny, kiosek, oprava terasy, oplocení, dětský koutek s celoročním provozem, a proč ne třeba sauna?)
- rekonstrukce školní budovy (zlepšit možnosti využití prostor v této budově, např. zvětšit prostory knihovny, veřejně přístupný internet – Hostěnice mají internetovou kavárničku, klub matek s malými dětmi, klub důchodců, možnost zájmových kroužků pro mládež, rehabilitační zařízení, posilovna, samozřejmě počítáno s využitím pro Sokol – ti jediná se zatím o školu starají)
- dokončení vedlejších větví kanalizačního sběrače
- vyrovnávací nádrž vodojemu (toto bude zřejmě nutností vzhledem k zvyšujícímu se počtu odběratelů nejen v Řícmanicích, podstatný vliv zde má i rostoucí výstavba v Bílovicích)
- zlepšení přístupnosti obslužnosti části „Na skále“ včetně vodovodu
- větší opravy místních komunikací a polních cest

*Ing. Lenka Lišková
místostarostka obce*

4. Územní plán obce a případné jeho změny

Obec má povinnost podle zákona 50/1976 Sb. §10 zpracovat územní plán, který stanoví urbanistickou koncepci, řeší přípustné, nepřípustné, případně podmíněné využití ploch, jejich uspořádání, určuje základní regulaci území a vymezuje zastavitelné území obce.

Tvorba a schválení územního plánu podléhá poměrně složité a časově náročné proceduře od zpracování zadání přes koncept, návrh a následné schválení. Tento proces trvá řádově rok a více podle množství připomínek k jednotlivým krokům tohoto procesu.

Územně plánovací dokumentace obsahuje závazné a směrné části řešení. Závazné jsou základní zásady uspořádání území a limity jeho využití. Ostatní části jsou směrné. Územně plánovací dokumentace má část grafickou (plány) a textovou.

Jakákoliv změna územně plánovací dokumentace (podle vyhl. 135/2001 Sb., §17) podléhá stejnému, případně přiměřeně zkrácenému řízení jejího schválení. U každé změny záleží na jejím charakteru, obecném dopadu, dopadu na životní prostředí a podle toho je zpracováváno zadání, koncept a návrh a teprve pak může zastupitelstvo obce tuto změnu schválit. Nelze provádět změny na základě jednotlivých žádostí občanů, ale větší množství těchto žádostí může iniciovat zahájení prací na změně územně plánovací dokumentace. Pořízení územního plánu je poměrně nákladná záležitost, obec ji hradí řádově jedenkrát za 10 let podle potřeby.

Každá změna vyžaduje také určité finanční prostředky, které pokud nejsou nezbytné, se snaží obec minimalizovat. Osoba, která má zájem na změně územního plánu obce, může po dohodě se zástupci obce hradit část nákladů, případně všechny náklady na pořízení dokumentace této změny. Pouze tímto způsobem mohou jednotlivé osoby pomoci při urychlení zapracování změn, nelze však zasahovat do schvalovacího procesu, jehož procedura trvá řádově měsíce.

*Ing. Martina Poláčková
státní stavební dozor*

5. Zprávy z kultury

Večery pro potěchu duše

Každý měsíc můžete v obci zahlédnout plakát oznamující nějakou malou kulturní událost. Tyto akce jsme začali organizovat z touhy po větší a pestřejší nabídce kulturního života. Nechceme se specializovat jen na určitou věkovou či zájmovou skupinu, ale postupně chceme potěšit každého, kdo o to bude stát.

V létě jsme začali krátkou pohádkou „ Tam kde žijí divočiny“, ve které se děti mohly aktivně podílet na ději. V září jsme sáhli do zcela odlišného soudku a pozvali jsme knížete moravského pornofolku Závíše. Přičemž nejen nás zarazila nečekaně velká účast. Měsíc na to se konala čajovna – nejen pro milovníky čajů z celého světa. Kromě ochutnávky čajů byla součástí programu i pantomima, písně s kytarou a prohlídka fotografií. Následovala výtvarná dílna nejen pro děti, což byla malá burza nápadů na vánoční výzdobu. Od této akce zdobí naši domácnost roj krásných papírových andělů.

Poslední akcí tohoto roku bude poněkud netradiční vánoční koncert v rockovějším balení. Duší celého seskupení je Ota Pinkner, který vede kytarovou školu a učí i za hranicemi této země. Večerem nás bude provázet jeho žena Hana, některým známá z předešlých akcí. Možná nás potěší některým svým fejetonem ze své nové knížky „Brusinky“.

A na co se můžete těšit příští rok? V lednu vesnicí zaburácí bubny, bubínky, tamtamy a jiné podobné cizokrajné nástroje. Podíváme se i na to, jak takové nástroje vznikají. V únoru vystoupí divadelní spolek Facka (brněnsky Po čuni) se svým „Rumištěm“. Pak nás navštíví pořádná kapela, určitě budeme také pokračovat v cyklu Čajoven.

Další program prozrazovat nebudu, vše totiž bude záležet na našem zájmu a účasti, protože si můžeme dovolit pozvat jen toho, koho zaplatíme.

Tohoto článku využijí i k poděkování všem těm, kteří nás podpořili svou účastí, povzbuzením, ochotou spolupracovat a v neposlední řadě také finančně. Děkuji i obci, že můžeme využívat sál „U Lajcmanů“. A hlavně se těšíme, že se někdy potkáme na některém z našich večerů pro potěchu duše.

Kultuře 3x zdar!!!

Kateřina Bedáňová

Drakiáda

První ročník říčmanické drakiády se konal 27. září 2003 za krásného slunečného odpoledne. Teplé babí léto a snaha ukázat se se svým doma vyrobeným i koupeným drakem vylákala na závodišť nad Říčmanice celkem 32 soutěžících a jejich blízkých. Po cvičných letech následoval hromadný start, kdy se majitelé draků i přes slabý vítr snažili dostat své výtvořky na oblohu. Soutěžilo se v kategorii mladších a starších dětí o nejlépe létajícího doma vyrobeného draka. Mnozí trpěliví účastníci drakiády neúnavně bojovali o místo na obloze, jiní se nechali zlákat různými soutěžemi, které byly hlavně pro děti připraveny v prostoru závodišť. Přeskoky tyče, přetahování lanem a další disciplíny byly samozřejmě odměněny drobnými sladkostmi. Po oficiálním skončení letů, vyhlášení vítězů a předání cen se mohli zájemci pokochat projížděkou na koních jezdeckého klubu paní Liškové. První ročník říčmanické drakiády byl za příjemného a téměř letního podvečera zakončen neméně příjemným opékáním špekáčků. Celá akce se uskutečnila nejen za finančního přispění OÚ Říčmanice, ale náš dík patří také sponzorům panu Nossovi (výroba uzenin) a paní Nossově (nákupní středisko), kteří poskytli občerstvení a ceny pro vítěze.

Pohádkový les

O týden později, tedy 4. října, pořádala základní škola v Bílovicích již tradiční putování pohádkovým lesem. Přes značnou nepřízeň počasí se naštěstí projevila dětská soutěživost a účast dětí z blízkého i dalekého okolí byla značná. Startovalo se v 9.00 ze stanovišť nad tenisovým areálem v Bílovicích a v Říčmanicích v lese nad Vyhlídkou. Účastníkům, vybaveným na startu příslušnou mapou, zpřijemňovaly pochod lesem čarodějnice a klaun. V doprovodu svých rodičů či prarodičů soutěžící navštěvovali v lese různá stanoviště, kde jim pohádkové bytosti zadávaly nejrůznější úkoly. Tak například na ty, které cesta zavedla k Popelce, čekalo nelehké přebírání hrachu. Na stanovišti pohádky „Hrnečku vař“ zase vyráběli malí návštěvníci lesa kaši z pěny. Soutěž byla za deštivého počasí zakončena ohněm a opékáním špekáčků. Výtěžek této akce bude použit na zakoupení školních pomůcek pro ZŠ Bílovice nad Svitavou.

Výstava vánočních ozdob

O prvním adventním víkendu 29. – 30. 11. 2003 se mohli všichni, kdo se připravují na nejkrásnější svátky v roce, přijít inspirovat vánočními ozdobami v rámci prodejní výstavy. Ta se uskutečnila v sále pohostinství U Lajcmanů a pořádal ji OÚ Říčmanice. Vzhledem k úspěšné výstavě ozdob velikonočních, konané letos na jaře, bylo na co navázat. Šikovnost a zručnost paní Barbory Vlkové z Říčmanic se opět osvědčila, a tak si mohli hojní návštěvníci výstavy prohlédnout a zakoupit adventní věnce, ozdobné svícny, věnce na dveře apod. Další dobrovolnice připravily papírové i háčkované ozdoby na stromeček a vánoční přáníčka. Nechyběly ani ukázky drhání a paličkování, k vidění byly také výrobky z proutí a keramika. Výstavě dominovala ukázka slavnostního štědrovečerního stolu.

Jiřina Tomková

6. Aktuality z knihovny

V knihovně budou po Novém roce k dispozici vyřazené knihy. Zájemci si po vyřazení knih likvidační komisí budou moci knihy odkoupit za symbolickou cenu. Seznam knih bude k nahlédnutí.

Obec obdržela sponzorský dar – starší počítač do knihovny. Za tento dar děkujeme panu ing. Vladimíru Plašilovi. Po zřízení telefonní linky do knihovny tak bude možné připojit se na internet.

7. Informace pro občany

Přihlášení k trvalému pobytu na OÚ Řícmanice – ohlašovna podle zákona č. 133/2000 Sb., o evidenci obyvatel

1. **OBČAN** čitelně vyplní a podepíše přihlašovací lístek k trvalému pobytu (**TP** - tiskopis obdrží na OÚ), který obsahuje: jméno, příjmení, rodné číslo, předchozí a novou adresu místa TP občana, jméno, příjmení a adresu místa TP vlastníka objektu nebo název a sídlo u právnické osoby.
2. **OBČAN PŘEDLOŽÍ:**
 - ⇒ platný občanský průkaz (OP), kde není oddělena část v důsledku změny TP
 - ⇒ rodný list (i dítěte)
 - ⇒ oddací list
 - ⇒ úmrtní list
 - ⇒ rozhodnutí o rozvodu s doložkou právní moci
 - ⇒ kupní – (darovací-dědická) smlouva (nabytí právní moci) nebo výpis z katastru nemovitostí
 - ⇒ dohodu o užívání bytu (domu) nebo kupní smlouvu s rozhodnutím o nabytí právní moci (tzn. vloženo do katastru)
 - ⇒ objekt je označen číslem popisným, evidenčním
 - ⇒ za občana mladšího 15 let hlásí změnu zákonný zástupce
3. **OPRÁVNĚNÁ OSOBA**, starší 18 let, způsobilá k právním úkonům, která je vlastníkem domu, bytu nebo oprávněně užívá byt, osobně podepíše před pracovními ohlašovny přihlašovací lístek, tzv. potvrzení oprávněné osoby, že souhlasí s přihlášením. Doloží platný OP. Oprávněná osoba může občanovi vydat souhlas s ohlášením změny místa trvalého pobytu písemně. Musí být úředně ověřeno.
4. **OHLAŠOVNA** při převzetí vyplněného přihlašovacího tiskopisu zkontroluje úplnost a správnost údajů podle výše předložených dokladů.
 - U občanského průkazu oddělí :
 - ⇒ (knížka) pravý dolní roh **předních desek**
 - ⇒ (**identifikační karta**) pravý dolní roh
 - ⇒ **u OP, obsahujících strojově čitelnou zónu, oddělí ohlašovna levý horní roh zadní strany, označený písmenem A**

5. **OBČAN** obdrží potvrzení o změně místa trvalého pobytu
O nový OP je povinen zažádat do 10 dnů ode dne, kdy došlo ke změně (§14 odst.1, písm.d, zákona 328/1999 Sb. o OP).

Správní poplatek za ohlášení změny trvalého pobytu činí 50,- Kč.

Ze zákona č. 133 /2000 Sb. o evidenci obyvatel:

Místem trvalého pobytu se rozumí adresa pobytu občana v České republice, kterou si občan zvolí zpravidla v místě, kde má rodinu, rodiče, byt nebo zaměstnání. Občan může mít jen jedno místo trvalého pobytu, a to v objektu, který je označen číslem popisným, evidenčním, popř. orientačním, a který je určen pro bydlení nebo individuální rekreaci.

Z přihlášení k TP nevyplývají pro občana žádná práva k objektu nebo jeho části, ani k vlastníkovu objektu.

Změnu trvalého pobytu občan ohlásí ohlašovně v místě nového trvalého pobytu.

Evidence obyvatel je vedena v informačním systému, jehož správcem je Ministerstvo vnitra.

Poskytování osobních údajů z informačního systému za poplatek 50,- Kč lze pouze na svoji osobu.

*Ing. Luběna Prokopová
Ohlašovna OÚ*

Oznámení o uzavření obecního úřadu

Obecní úřad Řícmanice oznamuje občanům, že ve dnech 29. prosince až 31. prosince 2003 bude obecní úřad uzavřen.

8. Pozvánka na kulturní akce

Dne 27. prosince 2003 v 18:00 hodin v kostele sv. Cyrila a Metoděje v Bílovicích nad Svitavou se uskuteční slavnostní benefiční koncert „**Koledy evropských národů**“.

Účinkují: BACHs – Bílovický amatérský chrámový sbor

BÍLOVÁČEK – Dětský pěvecký sbor ZŠ v Bílovicích.

***Klidné a šťastné prožití svátků vánočních, hodně zdraví a vše nejlepší v novém roce 2004 přeje všem spoluobčanům
Řícmanic jménem zastupitelstva obce***

starosta Ing. František Pantůček.

OBSAH

1. Průběh čerpání státní dotace na druhý bytový dům(BD2).....	2
2. Přehled splátek půjček obce Řícmanice.....	3
3. Nic není zadarmo.....	4
4. Územní plán obce a případné jeho změny.....	5
5. Zprávy z kultury.....	6
<i>Večery pro potěchu duše.....</i>	<i>6</i>
<i>Drakiáda.....</i>	<i>7</i>
<i>Pohádkový les.....</i>	<i>7</i>
<i>Výstava vánočních ozdob.....</i>	<i>7</i>
6. Aktuality z knihovny.....	8
7. Informace pro občany – přihlášení k trvalému pobytu na OÚ.....	8
<i>Oznámení o uzavření obecního úřadu.....</i>	<i>9</i>
8. Pozvánka na kulturní akce.....	9

Řícmanický zpravodaj vydává obec Řícmanice, Masarykovo nám. 43,
664 01 Řícmanice, IČO: 00704903, pod evidenčním číslem MK ČR E 14595
Redakční rada: ing. Lenka Lišková, ing. Josef Husták, ing. František Pantůček,
Tel.: 545 227 567, e-mail: ou_ricmanice@volny.cz

Uzávěrka pro podání příspěvků do příštího čísla je **31.1.2004**

Neprošlo jazykovou úpravou